Contract de achiziție publică de servicii
privind realizarea obiectivului de investiții
„Extindere sediu primărie Comuna Ciugud, județul Alba”
nr. CA3/13.02.2025

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului României nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică , s-a încheiat prezentul contract **între:**

COMUNA CIUGUD cu sediul în localitatea Ciugud strada Simion Bran, numărul 10, județul Alba, telefon/fax. 0258/841205, 0258/841000, e-mail: office@primariaciugud.ro, cod de înregistrare fiscală 4562516, titulară a contului RO78TREZ24A510103710130X, deschis la trezoreria Municipiului Alba Iulia, conturi din care se vor face plățile aferente acestui contract reprezentată prin domnul Dămian Gheorghe, având funcția de primar, în calitate de *achizitor*, pe de o parte

şi

SC SAMO EXPERT PROIECT SRL, cu sediul în Mun. Moinesti , str. Tristan Tzara, f.n. Bloc G1 Scara E, Etaj 1, Apt. 88, județul Bacau, cod unic de înregistrate 47408660, titulară a contului RO55TREZ0635069XXX005592 deschis Trezoreria Municipiului Moinesti , reprezentată prin dl. Ailioaie Felix, administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b. ***achizitor şi prestator*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

e. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. ***durata contractului*** - intervalul de timp în care prestatorul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, așa cum acestea sunt prevăzute în contract și anexele sale, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii comenzii;

g. ***oferta*** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară ;

h. ***rezilierea contractului*** – se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

i. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

j. ***zi*** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. *Interpretare*

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. *Obiectul principal al contractului*

4.1 Prestarea serviciilor de proiectare faza S.F. cu elemente de D.A.L.I conform HG 907/2016 pentru *investiția* ***„Extindere sediu primărie Comuna Ciugud, județul Alba".***

4.2 Obiectivul este cuprins în bugetul pentru anul 2024 rectificarea nr.11, validat în FOREXEBUG sub nr. 825151508/14.12.2024 și în programul de investiții aferent anului 2024, aprobat ca anexa nr.2 la HCL nr. 150/13.12.2024. A fost obținut avizul trezoreriei pentru proiectul de angajament legal aferent acestui obiectiv de investiții sub nr.17.533/13.12.2024.

5. *Preţul contractului*

5.1 Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **122.500 lei fără TVA, respectiv 145.775 lei (inclusiv TVA).**

6. *Durata contractului*

6.1 Durata contractului de achiziţie publică va fi de 90 zile de la data semnării.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrarilor de proiectare indicate la art. 4.1

6.3 Plata taxelor pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor solicitate prin CU intra in sarcina beneficiarului.

6.4 Perioada de timp de la depunerea documentatiei tehnice pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor solicitate prin CU pana la obtinerea acestora nu face parte din termenul convenit la art. 6.1

7. *Executarea contractului*

7.1. Executarea contractului începe la data semnării lui de către părţi.

8. *Documentele contractului*

8.1. Documentele contractului sunt:

- **Oferta de preț a prestatorului din SICAP – DA3742957**

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul convenit în prezentul contract**.**

10. *Obligațiile, drepturile și răspunderile achizitorului*

10.1. Achizitorul se obligă să răspundă imediat cererilor formulate de prestator în vederea clarificării și/sau completării informaţiilor existente și să participe la întâlniri de lucru.

10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului toate datele necesare derulării contractului.

10.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului documentația necesară desfășurării activității sale în toate etapele procesului de implementare a proiectului.

10.4. Achizitorul se obligă să păstreze confidențialitatea lucrărilor întocmite de prestator sau la întocmirea cărora a participat și prestatorul, acestea având regimul juridic al dreptului de autor, fiind protejat în condițiile legii.

10.5. Achizitorul se obligă la plata oricăror taxe și la obţinerea oricărui tip de aviz, acord sau autorizaţie de funcţionare emise de autorităţi, necesare implementării proiectului.

10.6. Achizitorul se obligă să achite preţul contractului, în cuantumul, condiţiile şi termenele stabilite prin prezentul contract, maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii RO-E factura.

10.7. Achizitorul se obligă să achite preţul contractului, în cuantumul, condiţiile şi termenele stabilite prin prezentul contract, în maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii RO-E factura.

10.8. Achizitorul are dreptul să fie informat corect și în detaliu asupra stadiului de execuție al lucrărilor;

10.11. Achizitorul are dreptul să fie informat, de către Prestator, asupra respectării termenelor de prestare.

10.12. Achizitorul este direct răspunzător pentru corectitudinea şi completitudinea documentelor, datelor şi informaţiilor puse la dispoziţia prestatorului.

11. Prelucrarea datelor cu caracter personal

11.1. – Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul European nr.679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

12. ***Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

12.1. (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multor obligații asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului contract. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligației sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspunderea juridică, potrivit legii.

(2) Se consideră neexecutare totală a contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutarea parțială a contractului.

12.2. (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu îşi îndeplineşte în termenul prevăzut obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula cu titlu de penalităţi de întârziere, 0,01% pe zi din valoarea corespunzătoare produsului/produselor nelivrat/e, de la data constatării neîndeplinirii obligațiilor contractuale și până la data îndeplinirii efective a obligațiilor de către partea în culpă.

(2) Dacă prestatorul începe să își îndeplinească, sau după caz, reia îndeplinirea obligațiilor asumate și/sau care îi revin potrivit legii, acesta rămâne în continuare obligat la plata penalităților aferente perioadei de întârziere în livrarea produselor, întrucât calculul penalităților de întârziere nu absolvă prestatorul de executarea acestor obligații, potrivit contractului.

(3) Beneficiarul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 5 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către prestator, la care se adaugă penalitățile calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului.

12.3. (1) Pentru întârzierea la plată a facturilor peste termenul prevăzut la art. 10.6., achizitorul datorează prestatorului, cu titlu de dobândă penalizatoare pentru fiecare zi de întârziere după data scadenței, o sumă în cuantum de 0,01% pe zi de întârziere din valoarea facturii neonorată în termen, calculată până la achitare.

(2) Prestatorul are dreptul, ca după împlinirea unui termen de 5 de zile de întârziere, de a opta între a cere executarea întocmai a obligațiilor asumate de către beneficiar, la care se adaugă dobânzile penalizatoare calculate potrivit alineatului (1), sau de a cere rezilierea contractului în concordanță cu prevederile referitoare la rezilierea și încetarea contractului.

12.4. (1) Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, respectiv de către prestator a obligaţiilor principale prevăzute la art. 9, iar de către achizitor a obligaţiilor prevăzute la art. 10, dă dreptul celeilalte părţi de a pretinde, după caz, părții în culpă, plata cu titlu de daune-interese compensatorii/moratorii a prejudiciului produs.

12.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. ***Garanţia de bună execuţie a contractului***

13.1 - Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, conform prevederilor H.G. 395/2016, cu modificările si completăriile ulterioare.

14. ***Recepţie şi verificări***

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerinţele impuse.

14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

14.3. Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale, fapt consemnat într-un proces verbal de recepţie întocmit pentru fiecare etapă contractuală.

15. ***Începere, finalizare, întârzieri, sistare***

15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor conform prevederilor de la pct 7.1. a prezentului contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, şi

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la preţul contractului.

15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevazută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de parţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanţe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încalcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci parţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul parţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. ***Modalități de plată***

16.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii RO-E factura. Factura va fi însoțită obligatoriu de procesul verbal de predare-primire a serviciilor/

16.2. Plata contractului se va efectua integral/

16.3. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi prezentate de către prestator completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

16.4. (1) Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele de control financiar intern ale achizitorului sau alte organe abilitate de lege.

(2) Prestatorul se obligă să restituie sumele datorate în termen de 3 zile de la data constatării și înștiințării lui, achitarea efectuându-se prin mijloace de plată obișnuite, în contul achizitorului.

17. ***Ajustarea preţului contractului***

17.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta financiară şi cuprinse în prezentul contract.

17.2. Preţul contractului va rămâne ferm şi nu se va actualiza.

18. ***Amendamente***

18.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. ***Cesiunea***

19.1. Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20. ***Rezilierea și încetarea contractului***

20.1. (1) Oricare dintre părțile contractante are dreptul de a proceda unilateral la desființarea pentru viitor a contractului, cu respectarea condițiilor prevăzute la punctele 12.2 (3), 12.3 (2) și 20.5 din prezentul.

(2) Partea care solicită rezilierea are dreptul de a cere celeilalte părți, cu titlu de daune moratorii și/sau compensatorii, după caz, sume calculate potrivit prevederilor stabilite la punctul 12.2 (1) și 12.3 (1) din contract, printr-o cerere scrisă adresată părții aflate în culpă, fără vreo altă formalitate prealabilă. Cererea se formulează în temeiul principiului soluționării amiabile a divergențelor cuprinse în clauzele prevăzute la punctul 22 din contract.

20.2. (1) Cererea de reziliere se poate formula numai întra-unul dintre următoarele cazuri:

a) cealaltă parte nu își execută una sau mai multe dintre obligațiile pe care și le-a asumat prin contract;

b) cealaltă parte cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract către un terț, fără acordul prealabil și scris al celeilalte părți;

c) obiectul contractat este, în mod obiectiv, imposibil de executat, sau s-a sistat finanțarea aferentă, fie îndeplinirea contractului este contrară interesului public sau contravine legislației aplicabile;

d) în temeiul acordului scris al ambelor părți, începând cu data acordului;

e) în cazurile de forță majoră prevăzute în contract;

f) în caz de faliment, cu condiția ca rezilierea să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru parte. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

g) alte cazuri autorizate de lege, în condițiile și la termenele stabilite de aceasta.

(2) În cazurile prevăzute la lit. a) și b) ale alin. (1) dreptul de a cere rezilierea contractului devine operant doar dacă partea în culpă nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, la expirarea termenului prevăzut la punctele 12.2 (3) și 12.3 (2) din contract. În aceste cazuri rezilierea intervine, după caz, cu plata de daune-interese compensatorii/moratorii, în limita prejudiciului produs.

(3) În cazurile prevăzute la lit. c) - f) ale alin.(1) rezilierea intervine la cererea oricărei părți, fără a-și datora daune-interese.

(4) În situațiile în care rezilierea nu poate interveni convențional, partea interesată se va putea adresa instanței judecătorești competente, în vederea rezilierii judiciare a contractului.

21. ***Forța majoră***

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. ***Soluţionarea litigiilor***

22.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. ***Limba care guvernează contractul***

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. ***Comunicări***

24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. ***Legea aplicabilă contractului***

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

ACHIZITOR
COMUNA CIUGUD
Ordonator de credite,
Liliana Oarga
Digitally signed by Liliana Oarga
Date: 2025.02.13 14:30:47 +02'00'
Financiar-contabil

Cristina-Susana Litan
Digitally signed by Cristina-Susana Litan
Date: 2025.02.13 14:28:21 +02'00'

PRESTATOR
SC SAMO EXPERT PROIECT SRL
Administrator

Ailioaie Felix

Cristian-Felex Ailioaie
Digitally signed by Cristian-Felex Ailioaie
Date: 2025.02.14 12:34:29 +02'00'

Aviz juridic

CIORGOVEAN MARIA-MIHAELA
Semnat digital de CIORGOVEAN MARIA-MIHAELA

Viză CFPP

Liana-Ramona Tatar
Digitally signed by Liana-Ramona Tatar
Date: 2025.02.13 14:27:29 +02'00'
Responsabil achiziție și urmărire contract

COSMA ALEXANDRU-SORIN
Digitally signed by COSMA ALEXANDRU-SORIN
Date: 2025.02.13 14:25:57 +02'00'