



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CIUGUD



CONTRACT DE SERVICII

Nr. 35/22.10.2024

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a prevederilor HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

COMUNA CIUGUD, adresa sediului: str. Simion Bran nr. 10, Comuna Ciugud, Județul Alba, Cod poștal 517240, adresa de e-mail office@primariaciugud.ro, telefon /fax 0258841205, cod fiscal 4562516, cont trezorerie RO83TREZ24A650401600100X, RO82TREZ24A650401600300X deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, reprezentat prin domnul Dămian Gheorghe primar al Comunei Ciugud, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

CONSULTING GRUP EXPERT SRL, cu sediul în localitatea Moinești, str. Căpitan Paul Zăgănescu, nr. 43, județul Bacău, telefon 0234362260, cod fiscal 24087773, cont RO14TREZ TREZ0635069XXX001092, deschis la Trezoreria Moinești, reprezentată prin domnul Cătălin Ababei – administrator în calitate de prestator, pe de altă parte,

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **standarde** – reglementările tehnice în vigoare sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini și propunerea tehnică;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Obiectul Contractului îl reprezintă prestarea serviciilor privind elaborarea documentației tehnico-economice conform prevederilor H.G. nr. 907/2016 pentru fazele:

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

- a) Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.);
- b) Proiect tehnic de execuție;
- c) Detalii de execuție.

Obiectul Contractului cuprinde și:

- d) Realizarea documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare eliberării autorizației de construire;
 - e) Suport pe perioada derulării procedurii de atribuire a Contractului de execuție a lucrărilor;
 - f) Asigurarea asistenței tehnice din partea Proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor, precum și participarea Proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții;
 - g) Întreprinderea, în numele și pe seama Autorității Contractante, a tuturor demersurilor și procedurilor necesare pentru obținerea tuturor avizelor, acordurilor, aprobărilor, menționate în Certificatul de Urbanism sau necesare pe parcursul proiectării, dacă legea o impune, precum și a autorizației de construire pentru executarea lucrărilor proiectate. Plata taxelor necesare eliberării celor menționate anterior va fi suportată de către Autoritatea Contractantă, pe baza documentelor justificative;
- Toate serviciile menționate la clauza 4.1 ce compun obiectul Contractului fiind denumite în continuare, în mod colectiv, "Serviciile".

Prestatorul se obligă să presteze Serviciile în conformitate cu documentația de atribuire și oferta acestuia.

4.2. Documentațiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții: **Construire școală în comuna Ciugud.**

Obiectivul este cuprins în bugetul pentru anul 2024, rectificarea nr.7/28.08.2024, validat în FOREXEBUG sub nr. 773731437/29.08.2024 și în programul de investiții aferent anului 2024, aprobat ca anexa nr.2 la HCL nr. 131/28.08.2024. Avizul trezorerie pentru proiectul de angajament legal aferent acestui obiectiv de investiții este înregistrat sub nr. 11.846/28.08.2024.

4.3. În cadrul prestării Serviciilor, Prestatorul se obligă să implementeze principiul DNSH împreună cu propuneri de măsuri ferme care să respecte principiile DNSH. Aceste principii DNSH vor fi implementate atât în cadrul documentațiilor tehnico-economice conform HG nr. 907/2016, precum și sub forma unui plan de management de mediu, document ce va fi urmărit inclusiv în etapa de execuție a lucrărilor.

5. Proprietate intelectuală

5.1. Drepturile de proprietate intelectuală asupra tuturor datelor, materialelor sau documentelor realizate de către Proiectant în vederea îndeplinirii obligațiilor prevăzute de contract aparțin Achizitorului.

5.2. În limita maximă permisă de lege, Proiectantul cedează în mod exclusiv Autorității Contractante, nelimitat în timp și teritorial, drepturile patrimoniale de autor și de proprietate intelectuală asupra proiectării / oricăror livrabile ce compun Serviciile, pe măsura realizării lor.

5.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

5.4. Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile care fac obiectul prezentului Contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul prealabil al acestuia, exprimat în scris.

5.5. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

6. Prețul contractului

6.1. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract.

6.2. Prețul prezentului Contract îl reprezintă suma de 330.000,00 lei fără TVA ("Prețul Contractului") la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, defalcat astfel:

- a) 30.000,00 LEI fără TVA Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor /

acordurilor autorizațiilor;

- b) 195.000,00 LEI fără TVA Proiect tehnic și detalii de execuție;
- c) 40.000,00 LEI fără TVA Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție;
- d) 33.000,00 LEI fără TVA Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor;
- e) 17.000,00 LEI fără TVA Asistență tehnică pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții;
- f) 15.000,00 LEI fără TVA pentru întocmirea certificatului de performanță energetică conform Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirii.

Toate celelalte obligații ale Proiectantului care nu sunt expres indicate în defalcarea de mai sus sunt considerate a fi incluse în Prețul Contractului.

6.3. Prețul contractului va fi plătit de către Achizitor după cum urmează:

6.3.1. Pentru serviciile prevăzute la clauza 4.1. achizitorul va plăti contravaloarea acestora după recepționarea, fără obiecțiuni, a documentației faza Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire, Proiect Tehnic, Caiete de Sarcini și Detalii de Execuție și după aprobarea cererii de transfer depuse de achizitor la MIPE, în termen de 5 zile de la efectuarea plății sumelor autorizate de către MIPE conform contractului de finanțare și a OUG 124/2021, respectiv HG 209/2022.

6.3.2. Plata serviciilor de proiectare (DTAC, PT, DDE, documentații avize și verificarea proiectelor) se va face integral sub condiția îndeplinirii, în mod cumulativ, a următoarelor condiții: a) emiterea procesului verbal de recepție a documentațiilor de proiectare, semnat fără obiecțiuni din partea Autorității Contractante sau remedieri restante, după verificarea acestora de către verificatorii de proiecte atestați, însoțite de documentațiile necesare obținerii avizelor și autorizațiilor și b) emiterea Autorizației de Construire.

6.3.3. Plățile serviciului de asistență tehnică se vor face proporțional cu lucrările de execuție verificate de către dirigintele de șantier și incluse în certificatele de plată acceptate de Autoritatea Contractantă, conform următorului mecanism:

$$\text{Vat} = \text{Vcpa} / \text{Vcel} \times \text{Vtat}$$

Vat = Valoarea serviciilor de asistență tehnică la care Contractantul este îndreptățit prin raportare la asistența tehnică prestată și mecanismul de calcul

Vtat = Valoarea totală a serviciilor de asistență tehnică, astfel cum această valoare va fi evidențiată în Contractul de achiziție publică

Vcpa = Valoarea certificatelor de plată acceptate de către Autoritatea Contractantă conform contractului de execuție lucrări ce va fi încheiat de către Autoritatea Contractantă (nu vor fi luate în considerare eventualele valori ale ajustărilor de prețuri)

Vcel = Valoarea contractului de execuție lucrări ce va fi încheiat ulterior de către Autoritatea Contractantă

7. Durata contractului

7.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către părțile contractante.

7.2 Durata contractului este de 30 de zile de la data semnării acestuia, după cum urmează:

- **Etapa I** - Elaborare proiect pentru autorizarea executării lucrărilor (P.A.C.) de construire și Proiect de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E.) și a documentației necesare obținerii avizelor solicitate prin certificatul de urbanism- 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere a serviciilor;
- **Etapa II** - Elaborare Proiect Tehnic de execuție, Caiete de Sarcini, Detalii de Execuție, verificate de către verificatorii de proiecte atestați - 20 zile de la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor;
- **Etapa III – prestarea serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului** în mod continuu, la cererea Autorității Contractante sau din oficiu (cum ar fi prezența la fazele determinante, recepția la terminarea lucrărilor, etc.), în termenul indicat de către Autoritatea Contractantă sau prevăzut de lege.

7.3. Toate celelalte activități / Servicii ce fac obiectul Contractului vor fi prestate de către Prestator în termenul indicat de către Achizitor sau, în lipsa unui astfel de termen, într-un termen rezonabil. În

nicio situație Prestatorul nu va pune Achizitorul în situația de a nu îndeplini anumite cerințe sau condiții legale iar orice astfel de Serviciu va fi prestat în timp util.

7.4. Executarea contractului începe la data înscrisă în ordinul de începere a prestării serviciilor emis de către achizitor, ulterior constituirii garanției de bună execuție.

7.5. Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii obligațiilor contractuale de către părțile contractante.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- a) Achiziția SEAP - SCN1148889;
- b) Propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) Contractele încheiate cu subcontractanții;
- d) garanție de bună execuție a contractului;
- e) act adițional la prezentul contract (daca este cazul);
- f) proces verbal de recepție;
- g) factura fiscală;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu specificul fiecărei etape de derulare a contractului.

9.2. Prestatorul are obligația de a elabora proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor a proiectului de organizare a execuției lucrărilor (DTAC), a documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor, acordurilor, a autorizației de construire. Această etapă va începe de la semnarea contractului.

9.3. Proiectantul are obligația de a elabora DTAC cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările completările ulterioare ale HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările completările ulterioare, precum a tuturor normelor normativelor aplicabile, aflate în vigoare.

9.4. Prestatorul are obligația de a obține, în numele Achizitorului, avizele/acordurile necesare. Sarcina obținerii autorizației de construire revine Achizitorului.

9.5. Prestatorul are obligația de a elabora proiectul tehnic + detalii de execuție + caiete de sarcini (PT+DDE+CS), această etapă va începe la data menționată în Ordinul de începere a serviciilor, pentru etapa 2, ordin ce va fi emis numai după obținerea Autorizației de construire;

9.6. Prestatorul are obligația de a elabora documentația cu respectarea prevederilor HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările completările ulterioare, precum a tuturor normelor normativelor aplicabile, aflate în vigoare.

9.7. Prestatorul are obligația de a întocmi documentația tehnică pentru investiția „**CONSTRUIRE SCOALA IN COMUNA CIUGUD**” cu respectarea principalilor indicatori tehnico-economici aprobați de Achizitor.

9.8. Prestatorul are obligația de a întocmi documentația tehnică astfel încât să fie clară, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare să răspundă cerințelor tehnice, economice tehnologice ale Achizitorului.

9.9. Prestatorul are obligația de a prezenta la predarea documentației tehnice (PT+DDE+CS), declarația pe propria răspundere potrivit căreia Proiectantul asumă soluțiile, cantitățile și prețurile prevăzute în documentația predată.

9.10. Prestatorul are obligația să prezinte Proiectul tehnic, detaliile de execuție caietele de sarcini, verificate în conformitate cu prevederile legale, în 3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie 1 (un) exemplar pe suport electronic CD/DVD - atât în format PDF, cât în format editabil (partea scrisă).

9.11. Prestatorul are obligația să prezinte documentațiile specifice pentru actualizarea/obținerea acordurilor avizelor necesare, în 3 (trei) exemplare pentru fiecare avizator în parte, pe suport de hârtie 1 (un) exemplar în format digital (CD/DVD).

9.12. Prestatorul are obligația să prezinte proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) se va prezenta în 3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie 1 (un) exemplar pe suport electronic (CD/DVD).

9.13. Prestatorul are obligația să prezinte Proiectul tehnic, detaliile de execuție Caietele de sarcini cu

îndeplinirea tuturor cerințelor/condiționalităților impuse prin avizele acordurile emise de instituțiile abilitate, care au stat la baza obținerii autorizației de construire pentru executarea lucrărilor.

9.14. Prestatorul are obligația să prezinte Proiectul tehnic, detaliile de execuție și Caietele de sarcini elaborate încât să permită execuția tuturor categoriilor de lucrări proiectate. Caietele de sarcini pe specialități vor fi elaborate pentru fiecare categorie de lucrări, în concordanță cu normele tehnice în vigoare în România (standarde, norme, instrucțiuni tehnice, etc.).

9.15. Prestatorul are obligația să susțină documentația tehnică elaborată în fața comisiei să remedieze eventualele deficiente constatate de aceasta în termen de 14 zile lucrătoare. După remedierea deficiențelor constatate de către comisia de recepție, în termen de 5 zile lucrătoare se va întocmi un proces-verbal de recepție a documentației elaborate, care va sta la baza plății respectivei etape. Odată cu predarea documentației, dreptul proprietății intelectuale trece la Achizitor Proiectantul este obligat de asemenea să susțină documentațiile elaborate în fața forurilor competente, dacă e cazul, sau a experților din cadrul organismelor responsabile cu acordarea finanțării - dacă se vor sesiza deficiente sau neclarități - Prestatorul are obligația de a le rectifica, în termenul solicitat de Achizitor, fără a solicita costuri suplimentare.

9.16. Prestatorul se obligă în cazul în care pentru îndeplinirea în bune condiții a activităților incluse în Contract, pe perioada derulării Contractului va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Propunerea Tehnică, să răspundă pentru asigurarea acestor resurse, fără costuri suplimentare.

9.17. Prestatorul are obligația de a respecta toate actele normative, reglementările, metodologiile referințele tehnice — coduri, normative, ghiduri, regulamente, specificații tehnice, standarde, acorduri tehnice în vigoare, aplicabile în vigoare emise de organismele abilitate are obligația de a asigura proiectarea lucrărilor cu specialiști atestați conform normelor/prescripțiilor tehnice în vigoarea legislației aplicabile în elaborarea documentațiilor.

9.18. Prestatorul are obligația de a respecta principiul DNSH ("Do no significant harm") – a nu aduce prejudicii asupra mediului în elaborarea documentației tehnice.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

10.2. Achizitorul pe parcursul derulării contractului de achiziție publică are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

10.3. Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele pe care le deține, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în tema de proiectare.

10.4. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,30% pe zi de întârziere (dar nu mai puțin de cuantumul stabilit prin art. 3 alin 21 din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare) din prețul serviciilor neprestate, până la îndeplinirea obligațiilor contractuale. Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii justificate proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depășit datorită revizuirilor necesare a fi operate.

11.2 Prestatorul declară și garantează că, sub rezerva executării lucrărilor conform Proiectului, obiectivul de investiții va întruni criteriile nZEB și toate celelalte cerințe, specificații și niveluri de performanță energetică, astfel cum toate acestea au fost stabilite prin documentația de atribuire. În cazul în care obiectivul de investiții nu va îndeplini aceste cerințe, criterii, specificații și niveluri de performanță energetică, în măsura în care o astfel de neîndeplinire se datorează proiectării sau oricăror alte Servicii prestate de către Prestator în baza prezentului Contract, Prestatorul va fi răspunzător pentru orice daune directe sau indirecte provocate Autorității Contractante, previzibile

sau nu, inclusiv orice costuri care ar putea fi necesare pentru conformitatea obiectivului de investiții cu cerințele indicate în documentația de atribuire.

11.3 Pentru îndeplinirea obligațiilor ce îi revin potrivit prezentului Contract, Prestatorul este de drept în întârziere, drept pentru care pentru curgerea penalităților de întârziere nu este necesară nicio punere întârziere, notificare sau formalitate prealabilă.

11.4 În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art.6.3, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele de prestare convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3 Prestatorul va respecta toate nomele de protecția mediului, protecția muncii și siguranța circulației rutiere în vigoare la data întocmirii documentației.

12.4 Prestatorul va respecta prevederile Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15: Educație, Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi.

13. Recepție și verificări

13.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de maxim 5 zile de la data finalizării acestora, astfel :

- serviciile de proiectare se vor recepționa după predarea documentațiilor.

13.2 Documentația va fi predată în forma și numărul de exemplare prevăzute în Tema de proiectare.

13.3 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Tema de proiectare. În cazul în care există neconcordanțe între documentația depusă și cerințele Temei de proiectare, acestea se vor remedia fără cheltuieli suplimentare, în termen de maxim 5 zile.

13.4 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare la data comunicată în ordinul de începere.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în prezentul contract, trebuie finalizate în termenele convenite de părți, termene care se calculează începând cu data primirii ordinelor de începere.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenelor de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1 (1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului de servicii reprezintă 10% din valoarea contractului fără TVA, și se va constitui astfel: Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în executarea prezentului contract sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în prestarea serviciilor prevăzute la art. 4 din contract, din vina prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, prestatorul este obligat să-l despăgubească pe achizitor integral și întocmai.

(4) Neprezentarea garanției de bună execuție în termenul prevăzut la alin. (1) are drept efect neintrarea în vigoare a prezentului contract.

15.1. (1) Garanția de bună execuție se poate constitui prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanției de bună execuție.

"Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa prestatorului.

(3) Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestatorul, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul

astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului. Prestatorul va înscrie distinct pe facturile emise cuantumul garanției de bună execuție și contul în care acesta va fi virat.

15.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

15.3. – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 154² din Legea 98/2016, astfel:

- a) valoarea garanției de bună execuție aferentă studiilor de fezabilitate și/sau fezabilitate, în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;
- b) valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;
- c) valoarea garanției de bună execuție aferentă serviciilor de supervizare a lucrărilor/dirigenție de șantier, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.

16. Modalități de încetare a contractului

16.1 (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese. Exceptând situațiile prevăzute la art.16.2, rezilierea va fi notificată în scris părții contractante cu cel puțin 7 zile lucrătoare anterior datei de reziliere.

(2) Prezentul contract se poate rezilia unilateral și în următoarele cazuri:

- a) prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de achizitor;
- b) apare orice altă incapacitate legală care împiedică executarea prezentului contract;
- c) achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acestuia din urmă i se retrage autorizația de funcționare, intră în procedura de reorganizare judiciară sau este declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(3) Prevederile prezentului contract în materia executării obligațiilor și rezilierii contractului se vor completa de drept cu prevederile Noului Cod Civil și Noului Cod de Procedură Civilă în materia rezilierii.

16.2 Prezentul contract se va rezilia de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a furnizorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile, dacă:

- a) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- b) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- c) prestatorul cesionează drepturile sale izvorâte din prezentul contract, fără acceptul achizitorului;
- d) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contract.

16.3 Achizitorul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor recepționate până în acel moment;

16.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, inclusiv în situațiile prevăzute de art.222 și 223 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

16.5 Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, fără a renunța la celelalte mijloace la care este îndreptățit în baza contractului, orice daună sau prejudiciu suferit.

16.6 Prezentul contract încetează de plin drept:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o dată anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) prin denunțare unilaterală;
- e) în caz de forță majoră;
- f) din orice alte cauze prevăzute de lege.

Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară anexă la contract.

17.2 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe toată perioada contractului.

În condițiile art. 221 alin. (1) lit. e) din Lege, ajustarea prețului, fără a fi îndeplinite condițiile prevăzute la art. 221 alin. (2) și (3) din legea 98/2016, este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

18. Amendamente

18.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional.

18.2 părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19. Subcontractanți (daca este cazul)

19.1 Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte

obligatii asumate prin prezentul contract.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează, sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

24.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

24.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

24.5. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate în contract.

24.6. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

i. la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către la contractant sau, în cazul Autorității contractante, la data înregistrării acesteia la registratura instituției.

ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire;

iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

24.7. părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

24.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

24.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

25. Legea aplicabila contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. Protecția datelor cu caracter personal

26.1. În executarea prezentului contract și cu referire la prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile își asumă obligația de a respecta întru-totul prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

26.2. În ceea ce privește datele cu caracter personal ale reprezentanților legali ai părților semnatare, ale persoanelor de contact desemnate contractual și ale angajaților părților desemnați să asigure executarea contractului, ambele părți garantează că prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestor persoane vizate se va face cu respectarea cerințelor Regulamentului (UE) 2016/679, fiecare parte obligându-se să asigure informarea persoanelor vizate conform art.13 din Regulamentul (UE) 2016/679.

ACHIZITOR,
COMUNA CIUGUD
Ordonator de credite,
Dămian Gheorghe

Financiar-Contabil,
Litan Cristina-Susana

Vizat juridic,
Romeea Bianca

Vizat CFP,
Tătar Ramona-Liliana

Responsabil achiziție și urmărire
contract,
Neag Lenuța

PRESTATOR,
CONSULTING GRUP EXPERT SRL
Administrator
Ababei Cătălina

Director economic
Moșu Gheorghe

Consilier juridic
Frățilă Miluta

