

DECLARAȚIE DE AVERE

COMUNA CIUGUD

Nr. intrare: CID / 4062

Data: 15.06.2020 15:59

Subsemnata

LITAN v CRISTINA-SUSANA

Consilier

având funcția de

Primaria, Alba, Ciugud

la

CNP [redacted] domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Alba, Alba Iulia [redacted]	Intravilan	2007	305 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Litan Daniel-Adrian și Litan Cristina-Susana
Alba, Alba Iulia [redacted]	Intravilan	2007	305 m2	1/2	Contract de donatie	Litan Daniel-Adrian și Litan Cristina-Susana
Alba, Ocna Mures, [redacted]	Agricol	2004	19.500 m2	2/2	Contract de vanzare cumparare	Litan Daniel-Adrian și Litan Cristina-Susana

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.



Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Alba, Alba Iulia, -	Casa de locuit	2009	190,6 m2	2/2	Construire	Litan Daniel- Adrian și Litan Cristina-Susana

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii din aur galben, roz, alb de 14 și 18 karate, bijuterii din argint, bijuterii din perle, pietre prețioase (broșe, pandante, lăncișoare, coliere, inele, ceasuri)-dobândite în perioada 2001-2020	2019	13.000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea



IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Garanti Bank, Bd. Iuliu Maniu nr.8, bl.280, Alba Iulia	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	740
Alpha Bank , Bd Iuliu Maniu, Bl. 280, Sc. F + G, Parter, Alba Iulia, Judetul Alba	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	58,32
Alpha Bank, Bd Iuliu Maniu, Bl. 280, Sc. F + G, Parter, Alba Iulia, Judetul Alba	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2006	11,06
Banca Comercială Română, Str. Tudor Vladimirescu nr.35, Alba Iulia, Județul Alba	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	808,05
Banca Comercială Română, Str. Tudor Vladimirescu nr.35, Alba Iulia, Județul Alba	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2000	7.006,02
Banca Comercială Română, Str. Tudor Vladimirescu nr.35, Alba Iulia, Județul Alba	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	77
NN Asigurări de Viață SA, Str. Costache Negri nr. 1-5, etaj 1, sector 5, București	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2008	13.673,14
Allianz Țiriac Pensii Private SA, Str. Emanoil Porumbaru, nr.85-87, Sector 1, București	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2008	32.720,65



Allianz Țiriac Pensii Private SA, tr. Emanoil Porumbaru, nr.85-87, Sector 1, București	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte sisteme)	RON	2008	14.197,69
Banca Comercială Română, str. Tudor Vladimirescu nr.35, Alba Iulia, jud Alba	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	588
Idea Bank, Alba Iulia	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	167,31
Revolut, UK	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	710

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta

+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.



Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Garanti Bank SA	2010	2040	47.000 EUR
Garanti Bank SA	2011	2021	23.000 RON
Garanti Bank SA	2017	2022	80.000 RON
Idea Bank	2019	2024	73.000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Litan Cristina-Susana	Comuna Ciugud, Ciugud str. Simion Bran nr.10, jud. Alba	Salarii	49.507 RON
1.2. Soț/soție			
Litan Daniel-Adrian	Indeco Soft SRL, Str. Magnoliei, nr.5 loc. Baia Mare, jud. Maramureș	Salarii	21.924 RON
1.2. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.



Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Litan Cristina-Susana	Birou Expert Contabil Litan Cristina Susana, [redacted] oc. Alba Iulia, jud Alba	CAEN 6920- Activități de contabilitate și audit	162.394 RON
2.2. Soț/soție			
Litan Daniel-Adrian	Litan Daniel Adrian PFA, [redacted] [redacted] oc. Alba Iulia, jud. Alba	CAEN 6202- Consultanță în tehnologia informației	110.468 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			



Litan Cristina-Susana	Platinum Contexpert SRL, Alba Iulia, jud. Alba	Dividende încasate în 2019	137.247 RON
Litan Cristina-Susana	Allcont Platinum SRL, Str. _____ loc Alba Iulia, jud Alba	Dividende încasate în 2019	38.638 RON
4.2. Soț/soție			
Litan Daniel-Adrian	Soft Service SRL, loc. Alba Iulia, jud. Alba	Dividende încasate în 2019	47.501,27 RON
Litan Daniel-Adrian	Allcont Platinum SRL, str. _____ loc. Alba Iulia, jud. Alba	Dividende încasate în 2019	12.880 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			



7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
Litan Cristina	AJPIS Alba, null	Alocația de stat	1.602 RON
Litan Adrian	AJPIS ALBA, null	Alocația de stat	1.602 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

12/06/2020

Semnătura

**Cristina-
Susana
Litan** Digitally signed by
Cristina-Susana
Litan
Date: 2020.06.12
13:34:58 +03'00'

DECLARAȚIE DE INTERESE

COMUNA CIUGUD
Nr. intrare: CID / 4064
Data: 15.06.2020 16:00

Subsemnata

LITAN V CRISTINA-SUSANA

având funcția de

Consilier

Primaria, Alba, CIUGUD

la

CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
Platinum Contexpert SRL, Alba Iulia, Alba, [REDACTED]	Administrator și asociat unic	părți sociale; 200	200 RON
Allcont Platinum SRL, Alba Iulia, Alba, [REDACTED]	Administrator și asociat unic	părți sociale; 150	150 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
CECCAR, Alba Iulia, Alba, E	comisia de disciplină, membru	0 RON

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

Corpul Experților Contabili și al Contabililor Autorizați din România, membru

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
Soț/soție						



Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

12/06/2020

Semnătura

Cristina- Digitally signed by
Susana Cristina-Susana
Litan Litan
Date: 2020.06.12
12:29:28 +03'00'

