



## HOTĂRÂRE

### **privind aprobarea alipirii parcelelor înscrise în CF nr.70765 Ciugud, CF nr. 76284 Ciugud, CF nr.70745 Ciugud și CF nr.70768 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud și modificarea contractului de concesiune nr.2166/2015**

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință ordinară în data de 27.03.2020;  
Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii parcelelor înscrise în CF nr.70765 Ciugud, CF nr. 76284 Ciugud, CF nr.70745 Ciugud și CF nr.70768 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud și modificarea contractului de concesiune nr.2166/2015, inițiat de primarul comunei Ciugud;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru și al Compartimentului Juridic;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;  
Văzând:
  - Referatul de aprobare al primarului comunei Ciugud pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii parcelelor înscrise în CF nr.70765 Ciugud, CF nr. 76284 Ciugud, CF nr.70745 Ciugud și CF nr.70768 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud și modificarea contractului de concesiune nr.2166/2015;
  - CF nr.70765 Ciugud, CF nr. 76284 Ciugud, CF nr.70745 Ciugud și CF nr.70768 Ciugud;
  - Contractul de concesiune nr.2166/24.02.2015 încheiat de comuna Ciugud cu SC POMPONIO CONSTRUCȚII SRL, așa cum a fost modificat prin actul adițional nr.1/4095/2019;
  - Autorizația de construire nr.8/14.02. 2018;
  - Adresa nr.5260/04.12.2019 a SC POMPONIO CONSTRUCȚII SRL, înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr.10158/11.12.2019 prin care ne informează faptul că începând cu data de 31.12.2019 societățile POMPONIO SRL și POMPONIO CONSTRUCȚII SRL vor fuziona, iar ca efect al fuziunii societatea POMPONIO CONSTRUCȚII SRL va fi absorbită integral în societatea POMPONIO SRL;
  - Adresa instituției noastre nr.R 10158/31.01.2020 prin care solicită societății POMPONIO CONSTRUCȚII SRL documente justificative în sensul celor afirmate prin adresa nr.5260/2019;

### **Comuna CIUGUD**

- Adresa SC POMPONIO CONSTRUCȚII SRL înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr.1791/04.03.2020 prin care solicită aprobarea alipirii parcelelor care fac obiectul contractului de concesiune nr. 2166/2015;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.100 și art.132 alin.(1) și (2) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

- art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Cap VIII din Contractul de concesiune nr.2166/24.02.2015 încheiat de comuna Ciugud cu SC POMPONIO CONSTRUCȚII SRL;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Aprobă alipirea imobilelor înscrise CF nr.70765 Ciugud, CF nr. 76284 Ciugud, CF nr.70745 Ciugud și CF nr.70768 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire, anexă parte integrantă din prezenta.

**Art.2.** Solicită OCPI Alba întabularea dreptului de proprietate asupra parcelei nou formate potrivit art. 1, în favoarea comunei Ciugud- domeniul privat.

**Art.3.** Aprobă modificarea Capitolului I – PĂRȚILE CONTRACTANTE din cadrul Contractului de concesiune nr. 2166/24.02.2015, încheiat între comuna Ciugud și S.C. POMPONIO CONSTRUCȚII, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr.1/2019, în sensul schimbării denumirii societății concesionarului, astfel:

*"S.C. POMPONIO S.R.L., înregistrată la Registrul Comerțului Român sub nr. J1/1702/2019, C.U.I. 13071623, cu sediul în Vințu de Jos str. Alba Iulia, nr.21A, județul Alba, reprezentată prin Irimie Adrian Ionuț, având funcția de administrator, în calitate de concesionar, pe de altă parte".*

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri se vor materializa prin încheierea actului adițional semnat și însușit de către părțile contractante.

**Art.5.** Se împuternicește primarul comunei Ciugud – domnul Damian Gheorghe, pentru semnarea actului adițional ce se va încheia potrivit art.3.

**Art.6.** Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Cadastru;
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

**Președinte ședință**  
**Consilier Magda Alexandru Adrian**

**Contrasemnează secretar general**  
**Ciorgovean Maria-Mihaela**

**Ciugud, 27.03.2020**

**Nr.29**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție