



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL CIUGUD



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării contractului de finanțare nr. 5300/10.04.2020 pentru obiectivul investiției „SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN CLĂDIRE PRIMĂRIE ȘI CONSILIU LOCAL ÎN CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU, CU MODERNIZARE ȘI MANSARDARE”

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință ordinară în data de 29.05.2023;

Luând în dezbateri:

- Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de finanțare nr. 5300/10.04.2020 pentru obiectivul investiției „SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN CLĂDIRE PRIMĂRIE ȘI CONSILIU LOCAL ÎN CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU, CU MODERNIZARE ȘI MANSARDARE”, inițiat de primarul comunei Ciugud - Damian Gheorghe;

- Raportul de specialitate al consilierului primarului comunei Ciugud;

- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

- Raportul de avizare al Comisiei nr. 2 - Activități științifice, învățământ, sănătate și familie, cultură, munca și protecție socială, protecție copii, culte, activități sportive și de agrement;

- Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 - Administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii Publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor

Văzând:

- Contractul de finanțare cu nr. 5300/10.04.2020 pentru obiectivul investiției „SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN CLĂDIRE PRIMĂRIE ȘI CONSILIU LOCAL ÎN CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU, CU MODERNIZARE ȘI MANSARDARE” încheiat între Comuna Ciugud și ADR Centru, așa cum a fost modificat prin Actul Adițional nr.1/2021

- Memoriu justificativ cu număr de înregistrare 3723/23.05.2023

- Lista de dotări modificată cu număr de înregistrare 3724/23.05.2023

- Deviz general al obiectivului de investiție nr. 3714/23.05.2023

Ținând cont de prevederile art. 129 alin.(2) lit. b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă modificarea contractului de finanțare nr. 5300/10.04.2020 pentru obiectivul investiției „SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN CLĂDIRE PRIMĂRIE ȘI CONSILIU LOCAL ÎN CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU, CU MODERNIZARE ȘI MANSARDARE”, în sensul modificării listei de dotări și a modificării bugetului conform Anexei nr. 1 și Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Ciugud – domnul Damian Gheorghe, pentru semnarea actului adițional ce se va încheia potrivit prezentei hotărâri.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Compartimentul Consilierul primarului.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județul Alba;
- Compartimentului Consilierul primarului;
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

Președinte de ședință

Contrasemnează secretar general

Ciugud, 29.05.2023

Nr.68

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabil exprimate care reprezintă 92.30% din numărul consilierilor în funcție

Denumire capitol/tip utilaj/echipament propus	Nr. buc.	Valoarea totală buget propusă	Valoare eligibilă fără TVA (lei) propusă	Valoare neeligibilă fără TVA (lei) propusă
CAPITOLUL 1				
Chelt.pt.obținerea și amenajarea teren				
Obținerea terenului				
Amenajarea terenului				
Amenajare pentru protecția mediului și adc:la st inițiala				
Cheltuieli pentru relocare/protecția utilitatilor		0,00	0,00	0,00
Total capitol 1				
CAPITOLUL 2				
Chelt pt asig. utili. necesare obiectivului				
Alimentare cu Energie Electrică		7.975,94	7.975,94	
Alimentare cu gaze Naturale		6.771,49	6.771,49	
Total capitol 2		14.747,43	14.747,43	0,00
CAPITOLUL 3				
Chelt.pt.proiectare și asistența tehnică				
Studii				
3.1.1 Studii de teren				
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului				
3.1.3 Alte studii specifice				
Documentatii -suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizatii				
Expertiza tehnică		2.000,00	2.000,00	0,00
Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirii				
2.000,00		2.000,00	2.000,00	0,00
Proiectare				
Tema de proiectare			0,00	
Studiu de prezabilitate			0,00	
Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii		16.000,00	16.000,00	0,00
Documentatii tehnice in vederea obt. de avize/acorduri/autorizatii			0,00	

Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie		4.450,00	0,00	4.450,00
Proiect tehnic si detalii de executie		10.000,00	0,00	10.000,00
Organizarea procedurilor de achizitie				
Consultanta				
Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii				
Elaborarea cererii de finantare si ataturor studiilor necesare intocmirii acesteia		25.000,00	25.000,00	
		40.000,00	40.000,00	
Consultanta in domeniul managementului proiectului				
servicii de consultanta/ asistenta juridica in scopul elaborarii documentatiei de atribuire si/sau aplicarii procedurilor de atribuire a contractelor de achizitie publica		33.000,00	33.000,00	
		24.000,00	24.000,00	
Audit financiar				
Asistenta tehnica				
Asistenta tehnica din partea proiectantului		8.000,00	8.000,00	
pe perioada de executie a lucrarilor				
participarea la fazele incluse in programul de control avizat de ISC		2.000,00	2.000,00	
		26.500,00	26.500,00	
Dirigentie de santier		192.950,00	178.500,00	14.450,00
Total capitol 3				
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
Construcii si instalatii				63.439,09
Obiect demolari		63.439,09		
Obiect CENTRU DE ZI		1.417.013,15	1.417.013,15	
Obiect INST. ELECTRICĂ EXTERIOARĂ		21.521,31	21.521,31	
Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale		35.710,85	35.710,85	
Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		120.614,00	120.614,00	
UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CU MONTAJ - sanitare si termice				
Ventiloconvertor carcasa de pardoseală 3,69 KW		3.630,00	3.630,00	
Ventiloconvertor carcasa de pardoseală 2,84 KW		2.310,00	2.310,00	

Ventilcovertor carcaset de pardoseală 2,05 KW			7.700,00	7.700,00	
Centrală P=45 KW			18.271,00	18.271,00	
Boiler 300 L			3.296,00	3.296,00	
Apometru			0,00	0,00	
Vas expansiune 50 l			232,00	232,00	
Vas expansiune 25 l			193,00	193,00	
Pompă circulație Q=2 mc/h H=11 mCA			3.174,00	3.174,00	
Pompă agent termic Q=1,5 mc/h H=4mCA			680,00	680,00	
Pompă incalzire Q=2-4 mc/h H=6mCA			1.748,00	1.748,00	
Pompă agent termic Q=1,6 mc/h H=4mCA			1.610,00	1.610,00	
Pompă agent termic Q=0,6 mc/h H=4mCA			1.610,00	1.610,00	
Pompă recirculare ACM			540,00	540,00	
Camion apometru			0,00	0,00	
pachet panou solar			12.760,00	12.760,00	
Pompa colectare ape uzate montată in pardoseala			0,00	0,00	
Chilier 25KW - răcire			31.350,00	31.350,00	
			0,00	0,00	
Unitate de control si semnalizare			6.523,00	6.523,00	
Senzor combinat de fum			1.885,00	1.885,00	
Buton incendiu			351,00	351,00	
Sirena interioara			203,00	203,00	
Sirena exterioara			271,00	271,00	
			0,00	0,00	
Camera video pentru interior			1.350,00	1.350,00	
Camera video pentru exterior			4.344,00	4.344,00	
Inregistrator video NVR			2.620,00	2.620,00	

Switch POE 24 porturi			1.523,00	1.523,00	
Patch canal 24 porturi			244,00	244,00	
Sursa alimentatare 1,5 Kva			6.387,00	6.387,00	
Monitor 19"			582,00	582,00	
			0,00	0,00	
Rack curenti slabi			1.354,00	1.354,00	
Router			680,00	680,00	
			0,00	0,00	
Modul tastatura			645,00	645,00	
Centrala efractie			1.287,00	1.287,00	
Contact magnetic			30,00	30,00	
Senzor de soc			0,00	0,00	
Modul GSM			669,00	669,00	
Modul IP			373,00	373,00	
Sirena interioara			34,00	34,00	
Sirena exterioara			155,00	155,00	
PDA			0,00	0,00	
Platformă liftantă, 1200x1200, hidraulică, din metal cu balustradă inox de protecție h 1m, cale de rulare până la 3 m;			0,00	0,00	
			335.256,31	329.726,31	5.530,00
T.V, Smart TV, Diagonala = 189 cm, Ultra HD - 2 buc.		1,00	13.638,08	13.638,08	
Laptop		1,00	10.500,74	10.500,74	
Camera web		1,00	3.168,00	3.168,00	
MOBILIER BIROURI PARTER, 1 set compus din: Birou pal melaminat 18mm, blat din pal dublat 36mm, dimensiuni 1600x700x800 mm, 3 buc Corp mobil 3 setare cu yala, dimensiuni 400x350x550 mm, 3 buc Biblioraft pal melaminat 18mm cu 4 usi, dimensiuni 800x380x2530 mm, 6 buc Set 6 mese modulare din pal melaminat 18mm, dimensiuni 600x900x750mm, 1 buc Biblioraft pal melaminat 18mm, dimensiuni 750x380x25930 mm, 3 buc		1,00	15.752,11	15.752,11	
MOBILIER BIROU ETAJ, 1 set compus din: Birou pal melaminat 18mm, blat din pal dublat 36mm, dimensiuni 1800x700x800 mm, Corp mobil 3 setare cu yala, dimensiuni 400x350x550 mm Bancuta pentru vestiar din pal dublat de 36 mm, dimensiuni 1400x500x400 mm Vestiar din pal melaminat de 18mm cu 2 usi si 2 spatii, dimensiuni 700x380x1450mm Biblioraft pal melaminat de 18 mm, cu 4 usi, dimensiuni 665x380x2500mm		1,00	8.941,18	8.941,18	

Set compus din 4 buc mese modulare pentru sala de sedință și oficiu: masa lemn masiv stejar, dimensiuni 3000x1200mm și 32 buc. Scaune lemn masiv stejar, tapitat	1,00	111.086,96	111.086,96		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
Pila incorporabila, electrical/gaz, 4 zone de gatit, aprindere electrica, pozitionare panou frontal/lateral	1,00	1.535,29	1.535,29		
Frigider, capacitate 389 l, No frost, clasa F, iluminare LED	2,00	3.271,76	3.271,76		
Espressor automat, 15bar, capacitate rezervor apa min 1 litru	2,00	4.515,00	4.515,00		
Cani cu farfuriuara pentru cafea, portelan	40,00	1.512,00	1.512,00		
Mobilier oficiu subsol: pal melaminat, 18m, blat din pal dublat 36mm, dimensiuni 1800x700x800mm	1,00	2.684,87	2.684,87		
Mobilier oficiu parter: pal melaminat, 18m, blat din pal dublat 36mm, dimensiuni 1800x700x800mm	1,00	4.189,07	4.189,07		
			0,00		
Set dulap bibliorafuri pal melaminat, 18 mm cantuit cu ABS 22/2 mm, 710x310x2940xmm, format din 4 buc	1,00	3.319,33	3.319,33		
		0,00	0,00		
Masă consult	1,00	1.000,00	1.000,00		
			0,00		
Cuier metalic cu picior, 175 cm, baza marmura	7,00	1.155,00	1.155,00		

Spalier pentru gimnastica: 230x85cm, 14 bare, material lemn	4,00	2.636,47	2.636,47	
Bicicleta magnetica: greutate maxima admisa 110 kg, reglabila pentru o inaltime de pana la 180 kg, 8 grade de incarcare)	3,00	3.176,47	3.176,47	
Benzi elastice: 150 cm lungime, grosime 0,65	4,00	112,94	112,94	
Minge: diametru 45, 55, 65, 75 cm	4,00	437,65	437,65	
Benzi elastice: set compus din 3 benzi elastice, pentru 3 grade diferite de rezistenta	4,00	278,82	278,82	
Banca gimnastica: lungime 200 cm, latime sezut 25 cm, inaltime 30 cm	2,00	1.612,94	1.612,94	
Bastioane gimnastica: lungime 100 cm, profil rotund, material cherestea de fag uscata si aburita	4,00	134,12	134,12	
Roata de umar: diametru 90 cm, material cherestea de fag lacuita, reglabila pe inaltime	1,00	2.351,47	2.351,47	
Banda de mers: motor min. 1,5CP, functii calculator pentru citire ritm cardiac, puls, viteza, timp, distanta si calorii, functie de siguranta	1,00	1.410,88	1.410,88	
Gantere: greutate 1 kg/buc (2kg/set), bara 100% deseuri metalice, strat protector 100% policlorura de vinil	4,00	141,14	141,14	
Gantere: greutate 0,5 kg/buc (1kg/set), bara 100% deseuri metalice, strat protector 100% policlorura de vinil	4,00	88,20	88,20	
Saltea: lungime minim 170 cm, compozitie spuma, cu folie de protectie	6,00	206,47	206,47	
Greutati pentru maini/picioare: 2*0,5kg, umplute cu nisip, curea ajustare cu prindere velcro, design ergonomic, material rezistent	4,00	137,65	137,65	
Greutati pentru maini/picioare: 2*1kg, umplute cu nisip, curea ajustare cu prindere velcro, design ergonomic, material rezistent	4,00	229,41	229,41	

Placa canadiana: prevazut cu minim 7 ajutoare pentru simularea activitatilor, dimensiuni: 39,5x9x89 cm	1,00	1.274,12	1.274,12	
Minge recuperare: diametru minim 30 cm	2,00	303,53	303,53	
Cilindru din burete cu densitate mare, acoperire pvc, dimensiuni diferite, cuprinse intre 90x30cm si 125x60cm	2,00	1.023,53	1.023,53	
Miniscipete: prevazut cu manere, lungime 200 cm,	1,00	122,65	122,65	
Minge de gimnastica: material PVC, diametru intre 22 si 24 cm	4,00	98,82	98,82	
Stepper: tip ajustabil, inaltime reglabila pe 2 nivele, latime platou 24 cm, lungime platou 63 cm	4,00	529,41	529,41	
Canapea kinetoterapie: structura vopsita sau cromata, dimensiuni 182x62x79 cm, greutate suportata minim 120 kg	1,00	1.824,66	1.824,66	
Aparat pentru exercitii de respiratie, format dint-o baza sub forma literei E, transparenta, cu 3 camere si 3 sfere de culoare si greutate diferita	1,00	51,18	51,18	
Scara plan inclinat in forma de L, marime 250 cm, balustrade din metal, vopsite in camp electrostatic si treptele din lemn stratificat, lacuite. Prevazuta cu 5 trepte pe o parte si 3 trepte pe alta parte. Scarile sunt acoperite cu mocheta antiderapanta.	1,00	4.326,18	4.326,18	
Oglinda: dimensiune 200 x100 cm, grosimea sticlei, 4 mm cu folie de protectie,	4,00	5.274,35	5.274,35	
Masina de spălat rufe	1,00	7.226,05	7.226,05	
Uscător	1,00	7.070,66	7.070,66	
Masina de spălat vase	2,00	18.739,88	18.739,88	
Cos gunoi, material inox, Capacitate: 12 litri	10,00	715,59	715,59	
		0,00	0,00	

Set de tacamuri din inox care contine minim 40 furculite, 40 cutite, 40 linguri, 40 lingurite, 40 furculite tort, 4 paleta tort, 4 polonice, 4 linguri supa, 4 polonice sos, 4 lingurite, 4 ceste pentru zahar, 8 furculite friptura, 8 linguri salata, 4 palete salata, 4 furculite salata	1	2.117,65	2.117,65	
Set pahare din sticla care contine minim 40 pahare pentru apa, 40 pahare pentru vin, 40 pahare tari, 40 pahare sampanie	1	1.411,76	1.411,76	
Set vesela din portelan compus din minim 40 farfurii intinse, 40 farfurii adanci, 40 farfurii desert, 40 boluri, 40 cani pentru ceai, 16 platouri, 16 castroane	1	3.070,59 0,00	3.070,59 0,00	
Joc de table si sah (material - lemn, dimensiune - 51x51 cm)	3	582,09	582,09	
Rummy, contine 4 table de joc din lemn masiv, 1 zar, 2 jolly, 1 saculet cu 104 piese)	2	299,82 0,00	299,82 0,00	
Stetoscop multifunctional de inalta calitate: capsula dubla, clopot traditional, doua diafragme reglabile, lungime minim 69cm	1	1.548,53	1.548,53	
Tensiometru cu EKG, wireless, avizat medical, bluetooth incorporata, baterie reincarcabila litiu-polimer, minim 500 masuratori/incarcare, metoda oscilometrica	1	475,59	475,59	
Termometru digital non contact, scanare infrarosu, timp de raspuns 1 secunda, sursa de alimentare: 3,0Vc.c inclusa baterie cu litiu, Domeniul de masurare: la nivelul fruntii: 34°C - 42,2°C (93,2°F - 108°F)	2	705,88	705,88	
Aparat pentru masurat glicemia, colesterolul si acidul uric din sange. Timp de masurare: aprox. 10 secunde (Glucioza), 15 secunde (Acid Uric), 30-40 secunde (Colesterol Total). Alimentare cu o baterie lithium.	1	220,59	220,59	

<p>Trusa prim ajutor compusa din: foarfeca cu varfuri boante - 1 buc; dispozitiv respiratie gura-gura - 1 buc ; pipa marimea 4 - 1 buc; pipa marimea 10 - 1 buc; deschizator gura - 1 buc; garou elastic 50 cm - 1 buc; atele din material plastic - 2 buc; leucoplast 2 role; pansament individual min 10 buc; pansament cu rivanol min 5 buc; plasture 6x50 cm 1 buc; fasa tifon 5cm x 4m minim 5 buc; fasa tifon 10cm x 5m minim 3 buc; bandaj triunghiular 80 mm, 2 buc; vata hidrofilia sterile 50 g, 2 buc; manusi de examinare, minim 4 perechi; comprese sterile 10x8 cm x 10 buc, minim 10 pachete; alcool sanitar 200ml, 1 buc; alcool iodat 200ml, 1 flacon; rivanol solutie 200ml, 1 flacon; apa oxigenata 85ml, 1 flacon; batiste hartie dezinfectante, 10 buc; ace siguranta, 12 buc; pahare unica folosinta, minim 5 buc</p>	1	163,24	163,24	
<p>Banca pentru exterior, cu spatat, metal + lemn, dimensiuni minime 127 x 50 x 80 cm</p>	4,00	3.052,94	3.052,94	
<p>Rastel pentru parcare biciclete, capacitate minim 5 locuri, material otel/metal</p>	1,00	693,00	693,00	
<p>Autovehicul: benzina, norma poluare - Euro 6, 5 locuri</p>	1,00	73.110,00	67.580,00	5.530,00
<p>Elevator pentru urcat/coborat scari</p>	1,00	14.500,00	14.500,00	
<p>CAPITOLUL 5</p>		2.008.054,71	1.939.085,62	68.969,09
<p>Alte cheltuieli</p>				
<p>Organizare de santier</p>		9.286,55	9.286,55	
<p>Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 0,75%</p>		9.286,55	9.286,55	
<p>Cheltuieli conex organizarii de santier</p>		27.941,08	27.941,08	0,00
<p>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</p>				
<p>Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii financiare</p>				
<p>Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%</p>				

Cota aferenta ISC pentru controlul statului, autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%				
Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC 0,5%				
Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare 1%				
Cheltuieli diverse si neprevazute	287.063,53	39.276,34	247.787,19	
	16.000,00	16.000,00		
Cheltuieli pentru informare si publicitate	340.291,16	92.503,97	247.787,19	
Total capitol 5				
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si testare				
Pregatirea personalului de exploatare				
Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	
Total capitol 6	2.556.043,30	2.224.837,02	331.206,28	
TOTAL GENERAL				



DEVIZ GENERAL al OBIECTIVULUI DE INVESTITII
privind cheltuielile necesare realizarii investitiei:

SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN CLĂDIRE PRIMĂRIE ȘI CONSILIUL LOCAL ÎN CENTRUL DE ZI
PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU, CU MODERNIZARE ȘI
MANSARDARE
comuna Ciugud, str. Principala, nr. 157, jud. ALBA

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Euro curs BNR	4,6620	26.06.2018
		Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
CAPITOLUL 1				
Chelt.pt.obtinerea si amenajarea teren				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajare pentru protectia mediului si adc.la st initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor			
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Chelt pt asig util.necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu Energie Electrică	7.975,94	1.515,43	9.491,37
2.2	Alimentare cu gaze Naturale	6.771,49	1.286,58	8.058,07
Total capitol 2		14.747,43	2.802,01	17.549,44
CAPITOLUL 3				
Chelt.pt.proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.	Proiectare	30.450,00	5.785,50	36.235,50
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.4.	Documentatii tehnice in vederea obt. de avize/acorduri/autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	4.450,00	845,50	5.295,50
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	122.000,00	23.180,00	145.180,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	18.620,00	116.620,00
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finantare si atuturor studiilor necesare intocmirii acesteia	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7.1.2	Consultanta in domeniul managementului proiectului servicii de consultanta/ asistenta juridica in scopul elaborarii documentatiei de atribuire si/sau aplicarii procedurilor de atribuire a contractelor de achizitie publica	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7.1.3		33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.7.2.	Audit financiar	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.8.	Asistenta tehnica	36.500,00	6.935,00	43.435,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.2.	participarea la fazele incluse in programul de control avizat de ISC	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	26.500,00	5.035,00	31.535,00
Total capitol 3		192.950,00	36.660,50	229.610,50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	1.501.973,55	285.374,97	1.787.348,52
4.1.1	Obiect demolari	63.439,09	12.053,43	75.492,52
4.1.2	Obiect CENTRU DE ZI	1.417.013,15	269.232,50	1.686.245,65
4.1.3	Obiect INST. ELECTRICA EXTERIOARA	21.521,31	4.089,05	25.610,36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	35.710,85	6.785,06	42.495,91
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	120.614,00	22.916,66	143.530,66
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	349.756,31	66.453,70	416.210,01
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.008.054,71	381.530,40	2.389.585,11
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	9.286,55	1.764,44	11.050,99
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 0,75%	9.286,55	1.764,44	11.050,99
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27.941,08	0,00	27.941,08
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii financiare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	6.652,64	0,00	6.652,64
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului, autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	1.330,53	0,00	1.330,53
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC 0,5%	6.652,64	0,00	6.652,64
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare 1%	13.305,27	0,00	13.305,27
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	287.063,53	54.542,07	341.605,60
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00
Total capitol 5		340.291,16	59.346,52	399.637,68
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si testare				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.556.043,30	480.339,42	3.036.382,72
din care (C+M) (1.2.+1.3.+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1.)		1.561.718,38	296.726,49	1.858.444,87

Data: actualizare mai 2023

Intocmit: ATTA AFFAIRS SRL

1 euro = 4,6620

RON