



HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr.3322/10.05.2022 încheiat de către comuna Ciugud cu SC MOLDOVAN PROD CARN SRL

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 09.02.2024;

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr.3322/10.05.2022 încheiat de către comuna Ciugud cu SC MOLDOVAN PROD CARN SRL
- Referatul de aprobare nr.1372/09.02.2024 al primarului comunei Ciugud în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de închiriere nr.3322/10.05.2022 încheiat de către comuna Ciugud cu SC MOLDOVAN PROD CARN SRL;
- Raportul de specialitate al Secretarului general al comunei Ciugud;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Contractul de închiriere nr.3322/10.05.2022 încheiat de către comuna Ciugud cu SC MOLDOVAN PROD CARN SRL;
- CF nr.90920 Ciugud, rezultat din dezmembrarea imobilului înscris în CF nr.85484 Ciugud;

Având în vedere prevederile:

- art.129 alin.(2) lit. c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Cap. IX lit.d) din Contractul de închiriere nr.3322/10.05.2022;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă modificarea punctului 1 din Capitolul II - **Obiectul contractului** al Contractului de închiriere nr. 3322/10.05.2022, încheiat între comuna Ciugud și SC MOLDOVAN PROD CARN SRL, după cum urmează:

"1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Ciugud pentru pășunatul unui număr de 111 animale din specia bovine, în suprafață de 59,43 ha, identificată prin număr cadastral 78969 și în schița anexată care face parte din prezentul contract."

Art.2. Aprobă modificarea punctului 1 din Capitolul IV - **Prețul închirierii** al Contractului de închiriere nr. 3322/10.05.2022, încheiat între comuna Ciugud și SC MOLDOVAN PROD CARN SRL, după cum urmează:

"1. Prețul închirierii este de 450 lei/ha/an, stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de 26 744 lei."

Art.3 Se împuternicește primarul comunei Ciugud – domnul Damian Gheorghe, pentru semnarea actului adițional ce se va încheia potrivit art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4 Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Financiar contabil;
- Compartimentului Achiziții Publice și Investiții;
- S.C. MOLDOVAN PROD CARN SRL
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

Președinte de ședință

Contrasemnează secretar general

Ciugud, 09.02.2024

Nr.20

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție