



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL CIUGUD**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea modificării și completării contractului de concesiune nr.10/6400/12.08.2021  
încheiat de către comuna Ciugud cu SC Caresta Store SRL**

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință ordinară în data de 28.11.2023;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării contractului de concesiune nr.10/6400/12.08.2021 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Caresta Store SRL, inițiat de primarul comunei Ciugud;
- Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Ciugud;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 2 - Activități științifice, învățământ, sănătate și familie, cultură, munca și protecție socială, protecție copii, culte, activități sportive și de agrement;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 - Administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii Publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

Văzând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciugud privind aprobarea modificării și completării contractului de concesiune nr.10/6400/12.08.2021 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Caresta Store SRL;
- Contractul de concesiune nr.10/6400/12.08.2021 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Caresta Store SRL;
- Adresa formulată de către domnul Andrei Oanta în calitate de administrator al societății SC Caresta Store SRL, înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr.6523/2023;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.133/2023 privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr.85487 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud;
- CF nr.90925 Ciugud și CF nr.90926 Ciugud, rezultate din dezlipirea terenului înscris în CF nr.85487 Ciugud;

Având în vedere prevederile:

- art.129 alin.(2) lit. c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Cap II și art.7.4.17 din Contractul de concesiune nr.10/6400/12.08.2021 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Caresta Store SRL;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobă modificarea articolului 2.1 din Capitolul II al Contractul de concesiune nr.10/6400/12.08.2021 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Caresta Store SRL, după cum urmează:

**Comuna CIUGUD**

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240  
Cod de identificare fiscală: 4562516  
Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000  
E-mail: [office@primariaciugud.ro](mailto:office@primariaciugud.ro) Web: [www.primariaciugud.ro](http://www.primariaciugud.ro)

*"2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie cedarea-preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr.90926 Ciugud în suprafață totală de 2000 mp, situat în Zona Industrială, poprietea privată a comunei Ciugud."*

**Art.2.** Aprobă completarea Contractului de concesiune nr.10/6400/12.08.2021 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Caresta Store SRL, în sensul că după articolul 6.1.14 se introduce un nou articol 6.1.14<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:

*"6.1.14<sup>1</sup>. Se acordă concesionarului un termen de grație de 12 luni, începând cu data de 01.12.2023 în vederea construirii unei hale de producție pentru desfășurarea activității de marochinărie."*

**Art.3** Se împuternicește primarul comunei Ciugud – domnul Damian Gheorghe, pentru semnarea actului adițional ce se va încheia potrivit art.1 și 2 din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Stare civilă, resurse umane și relații cu publicul;
- Compartimentului Achiziții Publice și Investiții;
- SC Caresta Store SRL;
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

**Președinte de ședință**

**Contrasemnează Secretar general**

**Ciugud, 28.11.2023**

**Nr.150**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție