



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL CIUGUD**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea modificării și completării contractului de concesiune nr.1909/04.05.2011  
încheiat de către comuna Ciugud cu SC Golden Provider Distribution SRL**

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată în data de 26.05.2022;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării contractului de concesiune nr.1909/04.05.2011 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Golden Provider Distribution SRL, inițiat de primarul comunei Ciugud;
- Raportul de specialitate nr. 3690/2022 al Compartimentului Achiziții publice și Investiții;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciugud privind aprobarea modificării și completării contractului de concesiune nr.1909/04.05.2011 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Golden Provider Distribution SRL;
- Contractul de concesiune nr.1909/04.05.2011 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Golden Provider Distribution SRL, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr.1/2011, Actul Adițional nr.2/2011 și Actul Adițional nr.3/2016;
- Adresa formulată de către doamna Suseanu Liliana în calitate de administrator al societății Golden Provider Distribution SRL, înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr.3524/2022;
- CF nr.85525 Ciugud;

Având în vedere prevederile:

- art.129 alin.(2) lit. c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Cap VIII din Contractul de concesiune nr.1909/04.05.2011 încheiat de către comuna Ciugud cu SC Golden Provider Distribution SRL, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr.1/2011, Actul Adițional nr.2/2011 și Actul Adițional nr.3/2016;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobă modificarea articolelor 2.1 și 2.3 lit.a) din Capitolul II al Contractului de concesiune nr. 1909/04.05.2011, încheiat între comuna Ciugud și S.C. Golden Provider Distribution SRL, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr.1/2011, Actul adițional nr.2/2011 și Actul adițional nr.3/2016, după cum urmează:

**Comuna CIUGUD**

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: [office@primariaciugud.ro](mailto:office@primariaciugud.ro) Web: [www.primariaciugud.ro](http://www.primariaciugud.ro)

*"2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie cedarea-preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr.85525 Ciugud în suprafață totală de 8 627 mp, situat în Zona Industrială, proprietatea privată a comunei Ciugud.*

*2.3 În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:*

*a) bunurile de retur care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune. Este bun de retur terenul înscris în CF nr.85525 Ciugud, în suprafață de 8627 mp, situat în Zona Industrială, proprietatea privată a comunei Ciugud."*

**Art.2.** Aprobă modificarea articolului 3.4 din Capitolul III al Contractului de concesiune nr. 1909/04.05.2011, încheiat între comuna Ciugud și S.C. Golden Provider Distribution SRL, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr.1/2011, Actul adițional nr.2/2011 și Actul adițional nr.3/2016, după cum urmează:

*"3.4. Durata concesiunii este de 49 de ani, începând de la data semnării și înregistrării contractului"*

**Art.3.** Aprobă completarea Contractului de concesiune nr. 1909/04.05.2011, încheiat între comuna Ciugud și S.C. Golden Provider Distribution SRL, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr.1/2011, Actul adițional nr.2/2011 și Actul adițional nr.3/2016, în sensul că după articolul 4.1 se introduce un nou articol 4.1<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:

*"4.1<sup>1</sup>. Începând cu data de 04.05.2026 redevența va fi stabilită în baza unui raport de evaluare întocmit în acest sens de către un evaluator autorizat și a negocierii acesteia de către părți, valoarea minima a redevenței de la care pornește negocierea fiind aprobată de către Consiliul local "*

**Art.4.** Se împuternicește primarul comunei Ciugud – domnul Damian Gheorghe, pentru semnarea actului adițional ce se va încheia potrivit art.1, 2 și 3 din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Juridic;
- Compartimentului Achiziții Publice și Investiții;
- S.C. Golden Provider Distribution SRL
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

**Președinte de ședință**

**Contrasemnează secretar general**

**Ciugud, 26.05.2022**

**Nr.62**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi favorabil exprimate care reprezintă 92.71 % din numărul consilierilor în funcție