



## HOTĂRÂRE

### **privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire pensiune turistică, anexă gospodărească, împrejmuire și realizare bransamente utilități**

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință ordinară în data de 20.02.2020;  
Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire pensiune turistică, anexă gospodărească, împrejmuire și realizare bransamente utilități, inițiat de primarul comunei Ciugud;

- Raportul de specialitate nr. 1145/2020 al Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului;

- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciugud pentru privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire pensiune turistică, anexă gospodărească, împrejmuire și realizare bransamente utilități;

- Solicitarea înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr.1123/2020 în vedere aprobării PUD - Construire pensiune turistică, anexă gospodărească, împrejmuire și realizare bransamente utilități

- Proiectul nr.19/2019 întocmit de către SC Birou de Proiectare Budușan SRL;

- Certificatul de urbanism nr.178/2019;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.29/2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în comuna Ciugud,

- Art. 129 alin. (2) lit.c) raportat la art. 129 alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

---

### **Comuna CIUGUD**

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: [office@primariaciugud.ro](mailto:office@primariaciugud.ro) Web: [www.primariaciugud.ro](http://www.primariaciugud.ro)

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Construire pensiune turistică, anexă gospodărească, împrejmuire și realizare bransamente utilități” pe terenul situat în intravilanul satului Drâmbar, strada Mureșului nr.72, comuna Ciugud, județul Alba, identificat prin extras CF nr. 75168 Ciugud, nr. cad. 75168 în suprafață de 1792 mp, plan de situație, plan de încadrare în zonă, beneficiar Albu Dumitru și soția Albu Cecilia.

**Art.2.** Aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) „Construire pensiune turistică, anexă gospodărească, împrejmuire și realizare bransamente utilități”, ca fiind de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri și până la data recepționării investiției.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Ciugud;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Beneficiar: Albu Dumitru și soția Albu Cecilia;
- Consiliul Județean Alba - Instituția Arhitectului Șef;
- 1 exemplar la dosar

**Președinte ședință**  
**Consilier Ganga Liliana**

**Contrasemnează secretar general**  
**Ciorgovean Maria-Mihaela**

**Ciugud, 20.02.2020**  
**Nr.17**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabil exprimate care reprezintă 90.90% din numărul consilierilor în funcție