



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Ciugud și a Regulamentului local de urbanism aferent acestuia

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință ordinară, în data de 29.05.2020;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Ciugud și a Regulamentului local de urbanism aferent acestuia, inițiat de primarul comunei Ciugud- Damian Gheorghe;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciugud privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Ciugud și a Regulamentului local de urbanism aferent acestuia;
 - Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.129/2018 privind însușirea Raportului informării și consultării publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Ciugud și Regulamentul Local de urbanism aferent – etapa elaborării propunerilor;
 - Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.38/2020 privind avizarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) Comuna Ciugud cu satele aparținătoare: Ciugud, Drâmbar, Hăpria, Limba, Șeușa și Teleac;
 - Planul Urbanistic General al comunei Ciugud, piese scrise și piese desenate;
 - Avizul nr.26/2020 al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, Avizul nr. 19/2019 al Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbansim din cadrul Consiliului Județean Alba precum și celelalte avize solicitate prin Certificatul de Urbanism nr.115/2018 emis de către Consiliul Județean Alba;
 - Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.24/2020 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.17/2010;
 - Anunțurile nr.2839/2020 și nr.2892/2020;
- Având în vedere prevederile:
- art.25, art.56 alin.(1), (4), (6)-(7) și pct.7 din anexa 1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.21 alin.(1) lit. h)-i) și alin.(2), art.28, art.30 alin.(1) și art.43 din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art.23 alin.(1)-(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 13/N/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general", indicativ GP038/99;

- art.31 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.c) din din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1). lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic General al comunei Ciugud cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia, cuprinse în anexa - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de urbanism aprobată conform art.1 din prezenta, la 10 ani de la data aducerii la cunoștință publică a hotărârii prin publicarea pe site-ul www.primariaciugud.ro, cu posibilitatea de prelungire a valabilității, în conformitate cu prevederile legale.

Art.3. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Ciugud nr.24/2020 privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.17/2010, își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

Președinte ședință
Consilier Magda Alexandru Adrian

Contrasemnează secretar general
Ciorgovean Maria-Mihaela

Ciugud, 29.05.2020

Nr.54

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție