



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

**„ELABORARE PUZ PENTRU URBANIZAREA ZONEI IN VEDEREA CONSTRUIRI UNEI
LOCUINTE FAMILIALE PE PARCELELE IDENTIFICATE CU CF nr. 89342 și CF nr.89343”**

Beneficiari: Negrean Alin, Negrean Elena Maria, Petrașcu Maria

Consiliul local al comunei Ciugud judetul Alba întrunit în ședință publică ordinară,
astăzi 28.11.2022,

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
„ELABORARE PUZ PENTRU URBANIZAREA ZONEI IN VEDEREA CONSTRUIRI UNEI
LOCUINTE FAMILIALE PE PARCELELE IDENTIFICATE CU CF nr. 89342 și CF nr.89343”

Beneficiari: Negrean Alin, Negrean Elena Maria, Petrașcu Maria, inițiator primar;

- Raportul de specialitate nr. R7298/6U/2022 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea
Teritoriului,

- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe,
servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea
teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și
turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând Certificatul de urbanism nr.94/24.05.2022 eliberat de comuna Ciugud;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991
privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și
completările ulterioare;

- Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a
publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

- Ordinul nr. 176/N/2000 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare si conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000;

- Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.29/2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în comuna Ciugud;

- art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) „ELABORARE PUZ PENTRU URBANIZAREA ZONEI IN VEDEREA CONSTRUIRI UNEI LOCUINTE FAMILIALE PE PARCELELE IDENTIFICATE CU CF nr. 89342 și CF nr.89343”, beneficiari: Negrean Alin, Negrean Elena Maria, Petrașcu Maria, pe terenul situat în intravilanul localității Drâmbar, înscris în CF nr. 89342 și CF nr.89343 în suprafață totală de 4700 mp, anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului comunei Ciugud;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Consiliul Județean Alba - Instituția Arhitectului Șef;
- beneficiarilor Planului Urbanistic Zonal;
- 1 exemplar la dosar;

Președinte de ședință

Contrasemnează secretar general

Ciugud, 28.11.2022

Nr.134

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție