



## HOTĂRÂRE

### privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 85480 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud

Consiliul Local al comunei Ciugud, județul Alba întrunit în ședință ordinară în data de 26.11.2025;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 85480 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud;
- Referatul de aprobare nr. 9066/20.11.2025 al primarului comunei Ciugud în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 85480 Ciugud, proprietatea privată a comunei Ciugud;
- Raportul de specialitate nr. 9067/20.11.2025 al Compartimentului Cadastru al aparatului de specialitate al primarului comunei Ciugud;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând CF nr. 85480 Ciugud și documentația de dezlipire;

În temeiul prevederilor:

- Art. 129 alin. (2) lit. c) raportat la art. 129 alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Aprobă documentația tehnică de dezlipire a imobilului în suprafață de 170286 mp, identificat cu nr. de parcela 85480, înscris în CF nr. 85480 Ciugud, parte integrantă a prezentei hotărâri, în 2 loturi după cum urmează:

- lot 1, în suprafață de 88101 mp;
- lot 2, în suprafață de 82185 mp;

**Art.2.** Solicită OCPI Alba intabularea dreptului de proprietate asupra celor trei loturi nou formate potrivit art. 1 din prezenta, după cum urmează:

---

### Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: [office@primariaciugud.ro](mailto:office@primariaciugud.ro) Web: [www.primariaciugud.ro](http://www.primariaciugud.ro)

- asupra lotului 1, în favoarea Comunei Ciugud- domeniul privat;
- asupra lotului 2, în favoarea Comunei Ciugud- domeniul privat;

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică :

- 1 exemplar Instituției Prefectului- județul Alba;
- 1 exemplar Primarului comunei Ciugud;
- 1 exemplar Compartimentului Cadastru;
- 1 exemplar OCPI Alba-Iulia;
- 1 exemplar la dosar.

**Președinte de ședință,**

**Contrasemnează secretar general,**

**Ciugud, 26.11.2025**

**Nr. 154**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție