



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL CIUGUD



HOTĂRÂRE
privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr.85584 Ciugud, proprietatea publică a comunei
Ciugud

Consiliul Local al comunei Ciugud, județul Alba întrunit în ședință ordinară din data de 27.07.2022;

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr.85584 Ciugud, proprietatea publică a comunei Ciugud, inițiat de primarul comunei Ciugud;

- Raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru;

Văzând:

- CF nr. 85584 Ciugud și documentația de dezlipire a acestuia;

-Avizul favorabil al Comitei de specialitate nr. 1- Prognose economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț.

În temeiul prevederilor:

- Art. 129 alin. (2) lit.c) raportat la art. 129 alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.132 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

Art.1. Aprobă documentația tehnică de dezlipire a imobilului în suprafață de 77.714 mp, identificat cu nr. de parcela 85584, înscris în CF nr. 85584 Ciugud, parte integrantă a prezentei hotărâri, în 2 loturi după cum urmează:

-lot 1, categoria de folosinta Arabil, in suprafata de 66787 mp;

-lot 2, categoria de folosinta Arabil, in suprafata de 10927 mp;

Art.2. Solicită OCPI Alba întabularea dreptului de proprietate asupra parcelelor nou formate potrivit art. 1, în favoarea comunei Ciugud- domeniul privat.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :

- 1 exemplar Instituției Prefectului- judetul Alba;
- 1 exemplar Primarului comunei Ciugud;
- 1 exemplar Compartimentului Cadastru;
- 1 exemplar OCPI Alba-Iulia;
- 1 exemplar la dosar.

Președinte ședință

Contrasemnează p.secretar general

Ciugud, 27.07.2022

Nr.86

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil Drambar, Intravilan**2. Tipul lucrării: Dezlipire teren**

3. Scurtă prezentare a situației din teren: S-a efectuat identificarea amplasamentului imobilului și determinarea suprafeței imobilului situat pe teritoriul administrativ **Ciugud**, înscris în **CF 85584 Ciugud** cu număr parcelă. **85584** precum și întocmirea documentației topo-cadastrale pentru **parcelare imobil în 2 loturi după cum urmează.**

-lot 1, categoria de folosință Arabil, în suprafața de 66787 mp;

-lot 2, categoria de folosință Arabil, în suprafața de 10927 mp;

4. Situația juridică a imobilului: Imobilul cu având număr de parcelă **85584**, înscris în **CF 85584 Ciugud**.

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: În teren s-au executat determinări de coordonate ale limitelor de proprietate cu ajutorul GPS-ului Stonex S8 în sistem de proiecție Stereo 70. Având în vedere că măsurătorile au fost făcute cu ajutorul GPS-ului Stonex S8 nu mai este necesară descrierea punctelor de reperaj.

Starea punctelor vechi: Buna

Calculul coordonatelor punctelor radiate s-a făcut analitic

Data întocmirii 20.07.2022

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

.....

*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital