



HOTĂRÂRE

privind exprimarea unui acord de principiu cu privire la posibilitatea instituirii unei garanții ipotecare

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință ordinară în data de 28.11.2023;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre privind exprimarea unui acord de principiu cu privire la posibilitatea instituirii unei garanții ipotecare, inițiat de primarul comunei Ciugud;
- Raportul de specialitate nr. 9783/2023 al Secretarului general al comunei Ciugud;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 2 - Activități științifice, învățământ, sănătate și familie, cultură, munca și protecție socială, protecție copii, culte, activități sportive și de agrement;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 - Administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii Publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

Văzând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciugud privind exprimarea unui acord de principiu cu privire la posibilitatea instituirii unei garanții ipotecare;
- Contractul de concesiune nr. 1/1078/2022 încheiat de către comuna Ciugud cu SC CORA OFFICE SOLUTIONS SRL;
- CF nr.90823 Ciugud;
- Solicitarea SC CORA OFFICE SOLUTIONS SRL nr.93/06.11.2023, înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr.9009/2023;

Având în vedere prevederile:

- art.129 alin.(2) lit. c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Cap VII din Contractul de concesiune nr. 1/1078/2022 încheiat de către comuna Ciugud cu SC CORA OFFICE SOLUTIONS SRL;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Își exprimă acordul de principiu cu privire la realizarea investiției potrivit contractului de concesiune nr. 1/1078/2022 încheiat de către comuna Ciugud cu SC CORA OFFICE SOLUTIONS SRL, respectiv construirea unor hale metalice pentru desfășurarea activității de producție a produselor

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

de papetărie, tipografie și comercializarea produselor de papetărie și birotică, în două etape, după cum urmează:

a) Etapa I (noiembrie 2023-martie 2024)- edificarea a trei corpuri de clădire C5, C6 și C7 cu recepționarea și întabularea acestora, iar ulterior să se realizeze o dezmembrare a terenului în două parcele distincte în vederea posibilității instituirii unei garanții ipotecare pe cele trei corpuri de clădire și suprafața de teren pe care acestea sunt edificate;

b) Etapa II – edificarea a patru corpuri de clădire C1, C2, C3 și C4 (aprilie 2024-decembrie 2024)

Art.2. Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Achiziții Publice și Investiții;
- SC CORA OFFICE SOLUTIONS SRL
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

Președinte de ședință

Contrasemnează Secretar general

Ciugud, 28.11.2023

Nr.148

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție