



HOTĂRÂRE

privind încetarea majorării impozitului cu 500% pentru imobilul situat în comuna Ciugud, localitatea Ciugud, strada Simion Bran, nr. 60, ca urmare a remedierii stării tehnice necorespunzătoare a acestuia

Consiliul Local al comunei Ciugud, Județul Alba, întrunit în sesiunea ordinară în data de 17.12.2025;

Luând în dezbatare:

- Proiectul de hotărâre privind încetarea majorării impozitului cu 500% pentru imobilul situat în comuna Ciugud, localitatea Ciugud, strada Simion Bran, nr. 60, ca urmare a remedierii stării tehnice necorespunzătoare a acestuia, inițiat de către primarul comunei Ciugud, județul Alba;
- Referatul de aprobare nr. 9508/08.12.2025 al primarului comunei Ciugud în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind încetarea majorării impozitului cu 500% pentru imobilul situat în comuna Ciugud, localitatea Ciugud, strada Simion Bran, nr. 60, ca urmare a remedierii stării tehnice necorespunzătoare a acestuia;
- Raportul de specialitate nr. 9509/08.12.2025 al Compartimentului financiar contabil al aparatului de specialitate al primarului comunei Ciugud;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2021 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza comunei Ciugud;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr. 118/25.09.2025 privind majorarea impozitului cu 500% începând cu anul 2026, pentru imobilul situat în comuna Ciugud, localitatea Ciugud, strada Simion Bran, nr. 60, ca urmare a constatării stării tehnice necorespunzătoare a acestuia;

Ținând cont de Nota de constatare nr. R9394/08.12.2025 ca urmare a notificării înregistrată la Primăria comunei Ciugud sub nr. 9394/03.12.2025 referitoare la luarea măsurilor de remediere a stării tehnice necorespunzătoare;

Având în vedere prevederile:

- art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- capitolului X, pct. 168 lit.f) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Comuna CIUGUD

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă încetarea majorării cu 500 % a impozitului pentru imobilul situat în comuna Ciugud, localitatea Ciugud, strada Simion Bran, nr. 60, aflat în proprietatea domnului Sălăgean Ioan, cu domiciliul în comuna Daia Română, sat Daia Română, nr. 694, jud. Alba, ca urmare a constatării remedierii stării tehnice necorespunzătoare a acestuia.

Art.2. Prezenta hotărâre are caracter individual.

Art.3. Începând cu data prezentei, Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr. 118/25.09.2025 își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul Financiar-contabil al aparatului de specialitate al primarului comunei Ciugud;

Art.5. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Hotărârea se comunică către:

- Instituția Prefectului-județul Alba;
- Primarului comunei Ciugud;
- Compartimentului Financiar Contabil;
- Persoanei nominalizate în prezenta hotărâre;
- 1 (un) exemplar la dosar.

Președinte de ședință,

Contrasemnează secretar general,

Ciugud, 17.12.2025

Nr. 166

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție