



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL CIUGUD



HOTĂRÂRE

privind modificarea Contractelor de concesiune nr. 1/2774/2020 și nr.3017/2019 încheiate de Comuna Ciugud și SC Transilvania Nuts SRL

Consiliul Local al comunei Ciugud, județul Alba, întrunit în ședință ordinară din data de 29.01.2021;

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind modificarea Contractelor de concesiune nr. 1/2774/2020 și nr.3017/2019 încheiate de Comuna Ciugud și SC Transilvania Nuts SRL, inițiat de primarul comunei Ciugud;

- Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice, Investiții, Relații Publice;

- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Contractele de concesiune nr. 1/2774/2020 și nr.3017/2019 încheiate de Comuna Ciugud și SC Transilvania Nuts SRL;

- Hotărârea Consiliului local al comunei Ciugud nr.1/2021 privind aprobarea alipirii parcelelor înscrise în CF nr.85517 Ciugud, CF nr. 85514 Ciugud și CF nr.85580 Ciugud proprietatea privată a comunei Ciugud;

- CF nr.90507 Ciugud;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit. b), art. 354 și art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, modificările și completările ulterioare:

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr. 1/2774/2020 încheiat între Comuna Ciugud și SC Transilvania Nuts SRL, în sensul că articolul 2.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie cedarea - preluarea în concesiune a terenului aflat în proprietatea privată a comunei Ciugud situat în Zona Industrială din satul Drâmbar, comuna Ciugud în suprafață totală de 10 794 mp înscris în CF nr. 90 507 Ciugud."

Art.II. Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr. 1/2774/2020 încheiat între Comuna Ciugud și SC Transilvania Nuts SRL, în sensul că articolul 4.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"4.1. Redevența anuală este de 9 663,18 euro/an."

Art.III. Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr. 3017/03.04.2019 încheiat între Comuna Ciugud și SC Transilvania Nuts SRL, în sensul că articolul 2.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

"2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie cedarea - preluarea în concesiune a terenului aflat în proprietatea privată a comunei Ciugud situat în Zona Industrială din satul Drâmbar, comuna Ciugud în suprafață de 517 mp înscris în CF nr. 85 579 Ciugud."

Art.IV. Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr. 3017/03.04.2019 încheiat între Comuna Ciugud și SC Transilvania Nuts SRL, în sensul că articolul 2.3 lit. a) se modifică și va avea următorul cuprins:

"2.3. În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

*a) **bunurile de retur** care revin pe deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune sau la încetarea acestuia înainte de termen. Este considerat bun de retur imobilul teren în suprafață de 517 mp înscris în CF 85579 Ciugud situat în Zona Industrială a satului Drâmbar, comuna Ciugud."*

Art.V. Prevederile prezentei hotărâri se vor materializa prin încheierea actelor adiționale semnate și însușite de către părțile contractante.

Art.VI. Se împuternicește primarul comunei Ciugud – domnul Damian Gheorghe, pentru semnarea actelor adiționale ce se vor încheia potrivit prezentei hotărâri.

Art.VII. Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

Art.VIII. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Financiar-contabil;
- Compartimentului Achiziții Publice, Investiții, Relații Publice;
- Compartimentului Juridic;
- SC Transilvania Nuts SRL;
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

Președinte ședință

Contrasemnează secretar general

Ciugud, 29.01.2021

Nr. 11

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție