



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**CONSILIUL LOCAL CIUGUD**



**HOTĂRÂRE**  
**privind prelungirea contractului de închiriere nr.276/20.01.2011 încheiat de către Comuna Ciugud cu SC FARCOM FORTE SRL**

Consiliul local al comunei Ciugud, întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată în data de 09.07.2021;

Luând în dezbatere:

- Proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr.276/20.01.2011 încheiat de către Comuna Ciugud cu SC FARCOM FORTE SRL, inițiat de primarul comunei Ciugud;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice, Investiții și Relații Publice;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ciugud privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr.276/20.01.2011 încheiat de către Comuna Ciugud cu SC FARCOM FORTE SRL;
- Contractul de închiriere nr.276/20.01.2011 încheiat de comuna Ciugud cu SC FARCOM FORTE SRL, așa cum a fost modificat prin actele adiționale nr.1 și nr.2;
- Raportul comisiei de evaluare a ofertelor pentru închirierea spațiului din imobilul proprietatea privată a comunei Ciugud, spațiu în suprafață totală de 63.4 mp (compus din oficina - 16.5 mp, depozit 12.21 mp, materiale curățenie - 2.04 mp, hol 1 - 9.06 mp, birou - 4,3 mp, laborator 11,36 mp, vestiar 4,42 mp, dus 1,96 mp, baie 1.55 mp) situat în localitatea Ciugud, str.Simion Bran nr. 50 cu destinația de farmacie;

Având în vedere prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit.b), art.341 alin.(20), (21) și (26) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- pct 4.3 al Capitolului IV din Contractul de închiriere nr.276/2011 încheiat de comuna Ciugud cu SC FARCOM FORTE SRL;

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobă completarea Capitolului IV – DURATA CONTRACTULUI al Contractului de închiriere nr. 276/20.01.2011, încheiat între comuna Ciugud și S.C. FARCOM FORTE SRL, în sensul că după punctul 4.1<sup>1</sup> se introduce un nou punct 4.1<sup>2</sup>, care va avea următorul cuprins:

*"4.1<sup>1</sup>. Prezentul contract de închiriere se prelungește până la semnarea noului contract de închiriere, dar nu mai mult de 10 zile, începând cu data de 19.07.2021."*

**Comuna CIUGUD**

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240  
Cod de identificare fiscală: 4562516  
Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000  
E-mail: [office@primariaciugud.ro](mailto:office@primariaciugud.ro) Web: [www.primariaciugud.ro](http://www.primariaciugud.ro)

**Art.2.** Se împuternicește primarul comunei Ciugud – domnul Damian Gheorghe, pentru semnarea actului adițional ce se va încheia potrivit art.1.

**Art.3.** Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Compartimentului Juridic;
- SC Farcom Forte SRL
- Primarului comunei Ciugud;
- un exemplar la dosar.

**Președinte ședință**

**Contrasemnează secretar general**

**Ciugud, 09.07.2021**

**Nr.77**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabil exprimate care reprezintă 84.61% din numărul consilierilor în funcție