



HOTĂRÂRE

privind rezilierea contractului de închiriere nr. 4267/2017 încheiat de Comuna Ciugud cu Asociația Crescătorilor de Taurine

Consiliul Local al comunei Ciugud, Județul Alba, întrunit în sesiunea ordinară în data de 26.11.2021;

Luând în dezbatare:

- Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 4267/2017 încheiat de Comuna Ciugud cu Asociația Crescătorilor de Taurine, inițiat de primarul Comunei Ciugud;

- Raportul de specialitate elaborat de Compartimentul Juridic;

- Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 - Prognoze economico-sociale, studii, buget, finanțe, servicii publice, administrarea domeniului public și privat al comunei, comerț, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului înconjurător și turism, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Văzând:

- Contractul nr.4267/08.05.2017 de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Ciugud, așa cum a fost modificat prin Actele Adiționale nr.1/17.08.2017, nr. 2/09.11.2018 și nr. 3/13.07.2020;

- Convocarea membrilor asociației în sesiunea de lucru din data de 05.03.2021 orele 12.00 având ca subiect derularea contractului de închiriere, drepturi și obligații aferente contractului nr. 4267/08.05.2017 și modificat prin actele adiționale nr. 1/17.08.2017, nr. 2/09.11.2018 și nr. 3/13.07.2020.

- Adresa nr. 5866/22.07.2021 comunicată Asociației Crescătorilor de Taurine, reprezentând notificarea de reziliere unilaterală a contractului de închiriere.

- Obligațiile de plată din data de 17.11.2021, potrivit cărora Asociația Crescătorilor de Taurine figurează cu obligații de plată restante față de bugetul local al Comunei Ciugud

Având în vedere prevederile:

- art. V, art. VII, art.IX lit e), f) și h) din contractul de închiriere nr.4267/08.05.2017 așa cum acesta a fost modificat prin actele adiționale nr. 1/17.08.2017, nr. 2/09.11.2018 și nr. 3/13.07.2020

Comuna CIUGUD

Sat Ciugud, Strada Simion Bran, numărul 10 – cod poștal: 517240

Cod de identificare fiscală: 4562516

Telefon/ Fax: 0258/841205; 0258/841000

E-mail: office@primariaciugud.ro Web: www.primariaciugud.ro

- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- art.1270 din Legea nr. 287/2009 republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit.c) raportat la art. 129 alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă rezilierea unilaterală a contractului nr.4267/08.05.2017 de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Ciugud, încheiat de Comuna Ciugud cu Asociația Crescătorilor de Taurine așa cum a fost modificat prin Actele Adiționale nr.1/17.08.2017, nr. 2/09.11.2018 și nr. 3/13.07.2020 pentru nerespectarea obligațiilor contractuale de către locatar.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul Juridic.

Art.3 Hotărârea poate fi contestată potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare

Art.4 Hotărârea se comunică către:

- Instituția Prefectului-județul Alba;
- Primarului comunei Ciugud;
- Compartimentului Financiar- contabil;
- Asociației Crescătorilor de Taurine Ciugud;
- Compartimentului Juridic;
- 1 (un) exemplar la dosar.

Președinte de ședință

Contrasemnează secretar general

Ciugud, 26.11.2021

Nr.124

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi favorabil exprimate care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție