

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....48.....din 09.12.2022 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 48 depuse de **Giosan Aurel**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Cricovean Maria	
2.	Palamariu Monica Gabriela Ileana	
3.	Marginean Cornel	
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by
DAMIAN GHEORGHE
Date: 2022.12.23
08:10:28 +02'00'

Secretar general,

CIORGOVEA
N MARIA-
MIHAELA

Semnat digital de
CIORGOVEAN MARIA-
MIHAELA
Data: 2022.12.20
12:05:32 +02'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

MARINA VICTORIA

Subsemnatul/a *1) GIOSAN AUREL, CNI adresa
 comunicare în localitate
 bloc scara etaj apt județ/sector cod poștal
 e-mail telefon

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1426 ha, la prețul de
10.000 (lei) *2) EURO 148.876 LEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	DRAMBAR	0,1426	85786			EXTRAVILAN ARABIL	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
(Numele și prenumele)

GIOSAN AUREL

Semnătura

MARINA VICTORIA

L.S.

Data 4-XI-2022

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

✓

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....49.....din 09.12.2022 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 49 depuse de **Giosan Aurel**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Cricovean Maria	
2.	Palamariu Monica Gabriela Ileana	
3.	Marginean Cornel	
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by
DAMIAN GHEORGHE
Date: 2022.12.23
08:12:32 +02'00'

Secretar general,

CIORGOVEAN
MARIA-
MIHAELA

Semnat digital de
CIORGOVEAN MARIA-
MIHAELA
Date: 2022.12.20
12:06:04 +02'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a. *1) MARINA VICTORIA, GIOSAN AUREL, CNP. si al/altrei de
 comunicare în localitatea..... str.....
 bloc..... scara..... etaj..... ap..... det/sector..... cod poștal.....
 e-mail..... telefon.....
 Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5574 ha, la prețul de
39.000 (lei) *2) EURO (190.616 Lei)
 Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	ORAMBAR	0,5574	85943			EXTRAVILAN ARABIL	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
(Numele și prenumele)

GIOSAN AUREL

Semnătura

MARINA VICTORIA

Data 4-X-2022

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....50.....din 20.12.2022 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 50 depuse de **Oarga Ioan Dorin**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Sisu Florin Adrian	
2.	Sisu Lidia	
3.	Barlea Aurelia	
4.	Oprean Dumitru	
5.	Oprean Ana	
6.		
7.		
8.		
9.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by DAMIAN
GHEORGHE
Date: 2022.12.23 08:15:42
+02'00'

Secretar general,

CIORGVEAN
MARIA-MIHAELA

Semnat digital de
CIORGVEAN MARIA-
MIHAELA
Date: 2022.12.20 12:06:39
+02'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a *1) Darga Marina, CNP., adresă de
 comunicare în localitate: str. nr.
 bloc scara etaj apt. județ/secto. cod poștal
 e-mail telefon

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,065 ha, la prețul de
5000 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Orăș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	<u>Orșad</u>	<u>0,065</u>	<u>86111</u>			<u>Arabil</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
 (Numele și prenumele)

Darga Marina

Semnătură:

L.S.

Data 09.12.2022

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....51.....din 20.12.2022 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **51** depuse de **Buda Toma**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Popa Vasile	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by DAMIAN
GHEORGHE
Date: 2022.12.23 08:17:59
+02'00'

Secretar general,
CIORGHEAN
MARIA-
MIHAELA

Semnat digital de
CIORGHEAN MARIA-
MIHAELA
Data: 2022.12.20 12:07:04
+02'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a. *1) Budo Hortensio CNP. adresa de
 comunicare în localitatea..... str.....
 bloc..... scara..... etaj..... apt..... indet/sector..... cod poștal.....
 2000 e-mail..... telefo.....
 Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0223 ha, la prețul de
2000 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	<u>Ciugud</u>	<u>0,0223</u>	<u>90648</u>			<u>Arabil</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
(Numele și prenumele)

Budo Toma - Budo Hortensio

Semnatura

L.S.

Data 9.12.2012

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....52.....din 20.12.2022 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 52 depuse de **Filiescu Calin Nicolae**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Kerekes Ildiko	
2.	Avram Rafila	
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by
DAMIAN GHEORGHE
Date: 2022.12.23
08:19:14 +02'00'

Secretar general,

CIORGOVEAN
MARIA-MIHAELA

Semnat digital de
CIORGOVEAN MARIA-MIHAELA
Data: 2022.12.20 12:07:28
+02'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a *1) FILIPESCU CĂLIN-NICOLAE, CNP..... adresa de
 comunicare în localitatea.....str.....
 bloc.....scara.....etaj.....ant.....inlet/sector.....cod poștal.....
 e-mail....., telefon.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 ha, la prețul de
1700 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	CIVSOB-ALBA	0,17 HA	82702		1354/175	ARABIL	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
 (Numele și prenumele)

FILIPESCU CĂLIN-NICOLAE

FILIPESCU CAROLINA

Semnătura

L.S.

Data 13.12.2022

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....53.....din 20.12.2022 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 53 depuse de **Filiescu Calin Nicolae**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Oprean Ioan	
2.	Oarga Gheorghe	
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by DAMIAN
GHEORGHE
Date: 2022.12.23 08:20:55
+02'00'

Secretar general,

CIORGVEAN
MARIA-MIHAELA

Semnat digital de
CIORGVEAN MARIA-MIHAELA
Data: 2022.12.20 12:08:00
+02'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a *1) FILIPESCU CĂLIN-NICOLAE CNP adresa de
 comunicare în localitatea str. nr.
 bloc scara etaj apt județ/sector cod poștal
 e-mail telefon

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2 ha, la prețul de
2.000 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	<u>CIUGUȘ - RIBA</u>	<u>0,2</u>	<u>84356</u>	<u>90</u>	<u>1223/7</u>	<u>ARABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
 (Numele și prenumele)

FILIPESCU CĂLIN-NICOLAE

FILIPESCU CĂROLINA

Semnătura

L.S.

Data 13.12.2022

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....54.....din 20.12.2022 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 54 depuse de **Filiescu Calin Nicolae**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Oarga Nicolae	
2.	Oarga Maria	
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by
DAMIAN GHEORGHE
Date: 2022.12.23
08:22:00 +02'00'

Secretar general,

CIORGOVEAN
MARIA-
MIHAELA

Semnat digital de
CIORGOVAN MARIA-
MIHAELA
Data: 2022.12.20 12:08:47
+02'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a.*1) FIIPESCU CĂLIN-NICOLAE CNP. vând de
 comunicare în localitatea str.
 bloc scara etaj apt. indet/sector cod poștal
 e-mail telefon

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 HA ha, la prețul de
1500 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	CUGUȘ - ALBA	0,15 HA	80842	81	1121/45	ARABIL	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
 (Numele și prenumele)

FIIPESCU CĂLIN-NICOLAE

FIIPESCU CAROLINA.

Semnătură

L.S.

Data 13.12.2022

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc