

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....66.....din 26.04.2021 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 66 depuse de **Trif Cornelita**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Susman Cornel	
2.	Rosu Vasile	
3.	Iancu Crina Maria	
4.	Chirila Cornel	
5.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by DAMIAN
GHEORGHE
Date: 2021.04.27 10:47:26
+03'00'

Secretar general,

CIORGOVEA
N MARIA-
MIHAELA

Semnat digital de
CIORGOVEAN MARIA-
MIHAELA
Date: 2021.04.26
19:47:40 +03'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a.*1) TRIF CORNEAȚA CNP. [redacted] adresa de
 comunicare în localitatea [redacted] str. [redacted]
 bloc. [redacted] scara [redacted] etaj [redacted] apt. [redacted] județ/sector [redacted] cod poștal [redacted]
 13.000 e-mail [redacted], telefon [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,12 ha, la prețul de [redacted] (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Orăș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	<u>CIVGUS</u>	<u>0,12</u>	<u>88017</u>		<u>354/1</u> <u>354,2</u>	<u>VIE</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/imputernicit
(Numele și prenumele)

TRIF CORNEAȚA

Semnătură

[redacted signature]

L.S.

Data

7 IV 2021

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....65.....din 26.04.2021 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 65 depuse de **Magda Teodor**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Gherghin Maria	
2.	Roman Maria	
3.	Nicoara Lucia	
4.	Arsan Achim	
5.	Arsan Mirela	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by DAMIAN
GHEORGHE
Date: 2021.04.27 10:49:17
+03'00'

Secretar general,

CIORGOVEA
N MARIA-
MIHAELA

Semnat digital de
CIORGOVEAN
MARIA-MIHAELA
Data: 2021.04.26
19:37:23 +03'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a.*1) MAGDA TEODOR, CNP. [REDACTED] având adresa de
comunicare în localitatea [REDACTED] str. [REDACTED] nr. [REDACTED]
bloc. [REDACTED] scara [REDACTED] etaj [REDACTED] apt. [REDACTED] județ/sector. [REDACTED] cod poștal [REDACTED]
e-mail [REDACTED] telefon [REDACTED]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,14 ha, la prețul de
1400 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Orăș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	<u>CIUGUȘ</u>	<u>0,14</u>	<u>87/72</u>		<u>94/24/2</u>	<u>ARABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
(Numele și prenumele)

MAGDA TEODOR

Semnătura

[REDACTED]

L.S.

Data 07.04.2021

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicele,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....64.....din 26.04.2021 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 64 depuse de **Luculescu Corina Florenta**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Oancea Nicolae	
2.	Oancea Angela	
3.	Popa Maria Norica	
4.	Ionescu Valeria	
5.	Curut Paraschiva	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

**DAMIAN
GHEORGHE**
Secretar general,

Digitally signed by
DAMIAN GHEORGHE
Date: 2021.04.27
10:50:42 +03'00'

**CIORGOVEA
N MARIA-
MIHAELA**

Semnat digital de
CIORGOVEAN
MARIA-MIHAELA
Date: 2021.04.26
19:27:25 +03'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

POPA PARASCHIVA MARIA

LUCULESCU CORINA FLORENTA

Subsemnatul/a (*1)..... CNP..... având adresa de
 comunicare în localitatea..... străz.....
 bloc..... scara..... etaj..... apt..... județ/sector..... cod poștal.....
 e-mail..... telefon 0721504355

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6099 ha, la prețul de 18297 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	Ciugud	0,6099	82431		3029/2/2	ARABIL	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
 (Numele și prenumele)

LUCULESCU CORINA FLORENTA POPA PARASCHIVA MARIA

Semnătura



L.S.



Data

06.04.2021

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicele,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....63.....din 26.04.2021 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 63 depuse de **Oarga Ioan**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Schiau Ioan	
2.	Schiau Maria	
3.	Hategan Maria	
4.	Oarga Nicolae Petru	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN
GHEORGHE

Digitally signed by DAMIAN
GHEORGHE
Date: 2021.04.27 10:45:08
+03'00'

Secretar general,

CIORGOVEAN
MARIA-
MIHAELA

Semnat digital de
CIORGOVEAN MARIA-
MIHAELA
Data: 2021.04.26
19:13:08 +03'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

OARGA RAVECA, VODĂ CORNELIA, MOGOȘ MICARA, OARGA LIDIA
SIMONA

Subsemnatul/a.*1) OARGA IOAN, CNP. [redacted] având adresa de
comunicare în localitatea [redacted], bloc [redacted] scara [redacted] etaj [redacted] apt [redacted] județ/sector [redacted] str. [redacted] nr. [redacted]
e-mail [redacted], telefon 0740283674 cod poștal [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7 ha, la preț de 7000 (lei)*2

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Orăș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	CIUGUD	0,7	82031		1194/4 4106/1		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/imputernicit
(Numele și prenumele)

OARGA RAVECA, VODĂ CORNELIA, MOGOȘ MICARA, OARGA LIDIA
SIMONA

Semnătura

L.S.

Data 31.03.2021

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....62.....din 21.04.20211 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 62 depuse de **Mitrofan Steluta**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Mitrofan Viorica	
2.	Gruian Ana Ludovica	
3.	Todor ioan	
4.	Popa Maria	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

**DAMIAN
GHEORGHE**

Digitally signed by
DAMIAN GHEORGHE
Date: 2021.04.27
10:43:41 +03'00'

Secretar general,

**CIORGOVEAN
MARIA-
MIHAELA**

Semnat digital de
CIORGOVEAN MARIA-
MIHAELA
Date: 2021.04.21 18:52:59
+03'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a.*1) MITROȚA STELUTA, CNP. [redacted] vând adresa de comunicare în localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] bloc [redacted] scara [redacted] etaj [redacted] apt [redacted] județ/sector [redacted] cod poștal [redacted] e-mail [redacted] telefon 0723035889

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0372 ha, la prețul de 372 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	<u>CIUGUD</u>	<u>0,0372</u>	<u>77212</u>			<u>VIE</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
(Numele și prenumele)

MITROȚA STELUTA

Semnătura

[redacted]

L.S.

Data 26.03.2021

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc

Județul (*) ALBA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) CIUGUD	Nr.....61.....din 21.04.20211 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 61 depuse de **Mitrofan Steluta**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Rus Madalina	
2.	Rus Marius Serban	
3.	Popa Maria	
4.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

DAMIAN

GHEORGHE

Digitally signed by
DAMIAN GHEORGHE
Date: 2021.04.27 10:40:56
+03'00'

Secretar general,

CIORGOVEA

N MARIA-

MIHAELA

Semnat digital de
CIORGOVEAN MARIA-
MIHAELA
Date: 2021.04.21
18:46:02 +03'00'

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a.*1) MITROFAN STELUTA, CN [redacted] vând adresa de
 comunicare în localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted]
 bloc [redacted] scara [redacted] etaj [redacted] apt. [redacted] județ/sector [redacted] cod poștal [redacted]
 e-mail [redacted], telefon 0723035889

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0660 ha, la prețul de
660 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele :

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Oraș/Comună/Județ (*)	Suprafața (ha)(*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință *3)	Obs
	<u>CIUGUȘA</u>	<u>77156</u>	<u>0,0660</u>			<u>VIE</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit
(Numele și prenumele)

MITROFAN STELUTA

Semnătura

[redacted]

L.S.

Data 26.03.2021

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat;
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute.
- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului;
- *2) Se va completa în cifre și litere;
- *3) se completează categoria de folosință : arabile, vii, livezi, viticole, pomicole,...etc
- *4) se completează cu X rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, evidențele fiscale.etc