

## Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: *Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru parcelare în vederea construirii de locuințe individuale, localitatea Șeușa, comuna Ciugud, județul Alba* (conform Certificat de Urbanism nr. 169 din data 22.11.2022)  
Localizare: *Str. Lăcrămioarei, intravilan, localitatea Șeușa, comuna Ciugud, județul Alba*  
Inițiator: *Muntean Alexandru, Bec Radu, Buda Ioan, Buda Toma, Cristea Lucian, Ilea Octavian Ambrozie, Jit Benjamin Dorel, Muntean Alexandru Andrei, Radler Livia - Anca*  
Elaborator: *Urban Synapse SRL*  
Argumentare: *Până în prezent, nu au fost elaborate studii urbanistice zonale care să cuprindă terenul studiat. Prin PUG-ul în vigoare se impune ca terenul în studiu să fie reglementat prin PUZ.*

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 19.07.2023 - 29.07.2023 (10 zile)

Responsabil cu informarea și consultarea publicului: **Groza Ioan**, *inspector de specialitate*, Primăria Ciugud, Sat Ciugud, Strada Simion Bran Nr. 10, Cod poștal 517240, telefon 0766 183 714, e-mail [urbanism@primariaciugud.ro](mailto:urbanism@primariaciugud.ro)  
**Damian Laura**, *urbanist, proiectant*, 0726786246, [urbansynapse@gmail.com](mailto:urbansynapse@gmail.com)

- Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.
- Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire, în perioada 19.07.2023 - 29.07.2023 (10 zile).

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 30.07.2023 - 23.08.2023 (25 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- 29.08.2023 - Dezbaterea publică organizată de primărie.
- După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului), și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

