

PLANIFICAREA procesului de informare și consultare a publicului

- pentru Plan Urbanistic Zonal -

Date generale și identificarea părților interesate		
1	Faza	PUZ
2	Titlu documentație	Plan Urbanistic Zonal pentru modificare reglementări urbanistice în vederea extinderii zonei economice cu unități de producție și servicii mixte Drâmbar. Operațiuni de parcelare și reglementare căi de comunicație
3	Certificat de urbanism nr.	74 / 16.04.2024
4	Adresa	Str. Industriei, Drâmbar, Comuna Ciugud, jud. Alba, CP 517241
5	Beneficiar	Comuna Ciugud
6	Proiectant	Proiectant general - CORNEL & CORNEL TOPOEXIM SRL Proiectant de specialitate - URBAN SYNAPSE SRL
7	Persoană contact din partea proiectantului	Damian Laura, urbansynapse@gmail.com, mun. Alba Iulia, str. Ardealului nr. 2, 0726786246
8	Persoană contact din partea administrației publice	Groza Ioan, urbanism@primariaciugud.ro, Sat Ciugud, Strada Simion Bran Nr. 10, 0766 183 714,
9	Inițierea procesului de informare și consultare a populației	07.06.2024
10	Identificarea vecinilor direcți, factorilor interesați sau potențial afectați de planul de urbanism	♦ Comuna Ciugud, Str. Simion Bran nr. 10, office@primariaciugud.ro , CP 517240
Implicarea publicului în etapa pregătitoare		
11	Modalitatea de anunțare a intenției de elaborare a planului de urbanism	♦ Se va afișa 10 zile panou de intenție pe teren (conform Anexa - <i>Panou intenție de elaborare</i>) ♦ Se va afișa 10 zile panou de intenție pe site-ul primăriei. ♦ Se va afișa 10 zile panou de intenție la avizierul primăriei.
12	Modalitatea prin care vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați pot exprima păreri în privință cu intenția planului de urbanism	Posibilitatea ca cetățenii să facă observații, în termen de 10 zile de la afișarea panoului de intenție: prin e-mail, prin adrese depuse la primărie, petiții, prin poștă/curier, prin intermediul notificărilor - tip pe care le pot primi de la administrația publică.
Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor		
13	Modalitatea de anunțare a propunerilor planului de urbanism	♦ Se va afișa 25 zile panou de consultare pe teren (conform Anexa - <i>Panou de consultare asupra propunerilor</i>) ♦ Se va afișa 25 zile panou de consultare pe site-ul primăriei. ♦ Se va afișa 25 zile panou de consultare la avizierul primăriei.

14	Modalitatea prin care vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați pot exprima păreri în privință cu propunerile din planul de urbanism, și <u>modalitatea de comunicare cu inițiatorul și proiectantul</u>	<ul style="list-style-type: none"> ♦ Posibilitatea ca cetățenii să facă observații, în termen de 25 zile de la afișarea panoului de consultare: prin e-mail, prin adrese depuse la primărie, petiții, prin poștă/curier, prin intermediul declarațiilor - tip pe care le vor primi pe mail/ în poștă. ♦ Participare la dezbatere publică organizată de administrația publică în 15.07.2024 ora 14.00 - la finalul dezbaterii va fi întocmit și semnat de participanți un proces verbal.
15	Modalitatea prin care se transmit solicitările vecinilor direcți, factorilor interesați sau potențial afectați către inițiator / proiectant	Administrația publică notifică inițiatorul / proiectantul cu privire la observații/obiecții în termen de 5 zile de la dezbaterea publică și solicită modificarea planului de urbanism sau un răspuns motivat de refuz al modificării
16	Modalitatea prin care se evaluează procesul de informare și consultare a populației	După finalizarea consultării și înainte de aprobare prin HCL, se elaborează Raportul procesului de informare și consultare a publicului
Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ		
17	Modalitatea prin care vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați pot avea liber acces la propunerile din planul de urbanism	Întreaga documentație PUZ (Planșe desenate și Regulament local de urbanism), raportul de specialitate, raportul consultării populației și hotărârea de consiliu privind aprobarea PUZ, vor fi publicate pe pagina de internet a primăriei.
Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ		
18	Modalitatea prin care vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați pot avea liber acces la planul de urbanism.	Întreaga documentație PUZ (Planșe desenate și Regulament local de urbanism) va fi publicată pe pagina de internet a primăriei. La cerere, extrase din aceasta pot fi eliberate sub forma de copii în format electronic sau tipărit, în condițiile Legii 544/2001.