**Către,**

**PRIMARUL COMUNEI CIUGUD**

**CERERE**

**pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare**

Subsemnatul............................................................, CNP |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|, cu domiciliul în judeţul .................., municipiul/oraşul/comuna .............................., satul ........................., sectorul ...., cod poştal ................., str. ........................ nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax ..................................., e-mail ............, în calitate de/reprezentant al ............................................................................ CUI ......................,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, solicit emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare

pentru imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul Alba, comuna Ciugud, satul ....................., cod poştal ..............., str. .................................... nr. ...., Cartea funciară .................... Fişa bunului imobil ............................. sau nr. cadastral .........., în vederea executării lucrărilor de

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

în valoare de: .......................................................lei .

Documentaţia tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desfiinţare a construcţiilor (D.T.A.D.) nr...............din........... fost elaborată de ................................................ cu sediul în judeţul ................... municipiul/oraşul/comuna ....................... sector/satul ................. cod poştal ..........., str. .................................................... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., respectiv de ......................................... - arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. ................, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale ............................. a Ordinului Arhitecţilor din România.

Verificarea Documentaţiei tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

| 1. Cerinţa A ...................... | 4. Cerinţa D ......................... |

| ................................... | ...................................... |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

| 2. Cerinţa B ...................... | 5. Cerinţa E ......................... |

| ................................... | ...................................... |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

| 3. Cerinţa C ...................... | 6. Cerinţa F ......................... |

| ................................... | ...................................... |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

| | 7. Cerinţa Af ........................ |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de ...... luni/zile, în baza prevederilor Documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiinţarea construcţiilor (D.T.A.D.) - anexată prezentei, conform graficului de execuţie, semnat şi parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. ….../........................ emis de ................................................... (copie)

b) dovada titlului asupra imobilului - teren şi/sau construcţii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată) ..........................................

c) Documentaţia tehnică - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., după caz, compusă din:

................................................................................................... (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentaţiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorităţii publice pentru protecţia mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura:

................................... .................................

................................... .................................

................................... .................................

d.2) avize şi acorduri privind securitatea la incendiu, protecţia civilă, sănătatea populaţiei:

................................... .................................

................................... .................................

d.3) avize/acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

................................... .................................

................................... .................................

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

..............................................................................

..............................................................................

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenţie la construcţii existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinaţie -, după caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenţie la clădiri existente în vederea creşterii performanţei energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentaţiei privind asigurarea cerinţelor esenţiale de calitate în construcţii, corespunzător categoriei de importanţă a construcţiei (câte 1 exemplar copie)

................................... .................................

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului: (copie);

f) dovada înregistrării documentaţiei la Ordinul Arhitecţilor din România (1 exemplar copie).

g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

................................... .................................

h) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare", completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizaţia (2 exemplare originale)

|  |
| --- |
| Declar pe propria răspundere că datele menţionate în prezenta cerere sunt exacte şi mă  angajez să respect, în cunoştinţa prevederilor Codului penal privind infracţiunea de fals în  declaraţii, autorizaţia de construire şi documentaţia aferentă vizată spre neschimbare. |

Semnătura\*5)

....................

L.S.

Data ..................

**Informare și consimțământ persoană vizată**

Stimată doamnă/Stimate domn ,

Primăria comunei Ciugud, cu sediul în comuna Ciugud, sat Ciugud, str. Simion Bran, nr. 10, județul Alba, e-mail office@primariaciugud.ro, reprezentată legal de domnul Primar Gheorghe Dămian, prelucrează datele cu caracter personal ale CETĂŢENILOR sau alte persoane, clienti existenți, primite direct de la aceştia sau indirect, prin intermediul sistemelor naţionale de evidentă.

Datele cu caracter personal reprezintă orice informaţii referitoare la o persoană fizică identificată sau identificabilă, şi anume: numele şi prenumele, sexul, data şi locul naşterii, cetăţenia, starea civilă, telefon/fax, adresa de domiciliu/reşedinţa, e-mail, profesie, loc de muncă, formare profesională - diplome-studii, situaţie familială, imagine, interesul, disponibilitatea, datele privind starea medicală, etc.

Prelucrarea datelor cu caracter personal reprezintă orice operaţiune sau set de operaţiuni, care se efectuează asupra datelor cu caracter personal, prin mijloace automate sau neautomate, inclusiv transmiterea acestora către terții (în condiţiile legii).

Primăria comunei Ciugud poate, dacă este cazul, să solicite persoanei vizate să pună la dispoziţie informaţii suplimentare pentru a stabili identitatea acesteia. Dacă unele din datele despre dumneavoastră sunt incorecte, vă rugăm să ne informaţi cât mai curând posibil.

Primăria nu va prelucra datele personale decât în măsura în care acest demers este necesar îndeplinirii scopului mai jos menţionat, cu respectarea măsurilor legale de securitate şi confidenţialitate a datelor.

Scopul colectării datelor cu caracter personal este îndeplinirea atribuţiilor/ obligaţiilor legale, precum redactare/eliberare acte/adeverințe/certificate, acte de stare civilă, completarea Registrului Agricol, asistență socială, declarare bunuri/impozitare, completarea registrelor naţionale de evidență (RNA, Stare civilă, etc.), la cererea dumneavoastră, a uneia dintre firmele cu care Primăria comunei Ciugud are contract în acest sens sau conform solicitărilor. Datele vor fi folosite și în scopul contactării dumneavoastră pentru transmitere rezultate sau precizări suplimentare, la nevoie.

Datele nu vor fi prelucrate în alt scop.

Pentru îndeplinirea scopului specificat mai sus sunteţi obligat/(ă) să furnizaţi datele complete, actualizate şi corecte.

Primăria comunei Ciugud are obligaţia de a administra în condiţii de siguranţă şi numai pentru scopul specificat, datele personale furnizate și utilizează informaţiile personale pentru o mai bună înţelegere a nevoilor şi intereselor dumneavoastră, pentru a comunica cu dumneavoastră.

Durata prelucrării

În vederea realizării scopului menţionat, Primăria comunei Ciugud va prelucra datele dumneavoastră cu caracter personal pe toată perioada de desfăşurare a activităţilor în care suntem în contact (sau până în momentul în care dumneavoastră sau reprezentantul dumneavoastră legal, veţi manifesta dreptul de opoziţie/de ştergere). Ulterior încheierii operaţiunilor de prelucrare a datelor cu caracter personal, în scopul pentru care au fost colectate, aceste date vor fi arhivate și gestionate de către Primăria comunei Ciugud pe durată de timp prevăzută în Instrucţiunile Arhivistice Naţionale (ex. datele de stare civilă 100 ani la Primărie apoi la Arhiva Naţională).

Destinatarii datelor cu caracter personal pot fi:

Dumneavoastră sau reprezentanţii legali, reprezentanţii Primăriei comunei Ciugud, instituţii cu atribuţii în sistemele de evidență naţională, parteneri contractuali de servicii ai Primăriei, autorităţi judecătoreşti, autorităţi publice centrale şi locale, poliție, parchet (în limitele prevederilor legale şi/sau ca urmare a unor cereri expres formulate).

Confidenţialitatea datelor dumneavoastră personale va fi asigurată de către Primăria comunei Ciugud şi nu vor fi furnizate către alţi terţi în afara celor menţionaţi în prezenta notă. Pentru a evita utilizarea fără drept a datelor personale, precum şi eventualele abuzuri, utilizăm metode şi tehnologii de securitate, împreună cu politici şi proceduri de lucru adecvate.

Conform prevederilor legale aplicabile, beneficiaţi de dreptul de acces, dreptul la rectificare, dreptul la ştergerea datelor, dreptul la restricţionarea prelucrării, dreptul la portabilitatea datelor, dreptul la opoziţie şi procesul decizional individual automatizat. Totodată aveţi dreptul de a vă retrage consimţământul în orice moment în formă scrisă, adresată către Primăria comunei Ciugud. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a depune o plângere în fața unei autorităţi de supraveghere şi de a introduce o cale de atac judiciară.

Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteţi adresa Responsabilului de protecţia datelor din cadrul Primăriei comunei Ciugud, cu o cerere scrisă, datată şi semnată la adresa de e-mail office@primariaciugud.ro sau la următoarea adresa de corespondenţă: comuna Ciugud, sat Ciugud, str. Simion Bran, nr. 10, județul Alba, cod poștal .

Refuzul dumneavoastră determină imposibilitatea iniţierii unei relații de parteneriat cu Primăria şi imposibilitatea de a da curs petițiilor sau cererilor de orice natură, inclusiv date legate de starea civilă sau registrul agricol.

Prin semnarea prezentei note, vă exprimaţi consimţământul în mod expres, neechivoc, liber şi informat ca Primăria comunei Ciugud să înregistreze aceste date şi să le administreze în vederea scopului menţionat.

Prin urmare subsemnatul/ subsemnata \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

data naşterii \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu domiciliul în orașul/comuna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, în nume propriu, declar în mod expres, neechivoc şi liber că sunt de acord cu prelucrarea datelor mele personale de către Primăria comunei Ciugud, în conformitate cu prevederile legislaţiei pentru protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date.

Prin urmare subsemnatul/ subsemnata\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

data naşterii \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu domiciliul în orașul/comuna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, în calitate de tutore al (dacă este cazul) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nume minor)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, data naşterii \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu domiciliul în orașul/comuna \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, satul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, declar în mod expres, neechivoc şi liber că sunt de acord cu prelucrarea datelor personale ale minorului de către Primăria comunei Ciugud în conformitate cu prevederile legislaţiei pentru protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date.

De asemenea, declar că sunt informat asupra drepturilor mele prevăzute de legislaţia specifică pentru protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date.

Data, Semnătura,

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare

Capitolul 1

Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991

\_

|\_| a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinaţie sau de reparare a construcţiilor de orice fel, precum şi a instalaţiilor aferente acestora, cu excepţia celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

\_

|\_| b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum şi orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcţii reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

\_

|\_| c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare şi reabilitare privind căile de comunicaţie de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, reţelele şi dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albii, lucrările de îmbunătăţiri funciare, lucrările de instalaţii de infrastructură, lucrările pentru noi capacităţi de producere, transport, distribuţie a energiei electrice şi/sau termice, precum şi de reabilitare şi retehnologizare a celor existente;

\_

|\_| d) împrejmuiri şi mobilier urban, amenajări de spaţii verzi, parcuri, pieţe şi alte lucrări de amenajare a spaţiilor publice;

\_

|\_| e) lucrări de foraje şi excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice şi a prospecţiunilor geologice, proiectarea şi deschiderea exploatărilor de cariere şi balastiere, a sondelor de gaze şi petrol, precum şi a altor exploatări de suprafaţă sau subterane;

\_

|\_| f) lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condiţiile prevăzute la art. 7 alin. (1^1) din Legea nr. 50/1991;

\_

|\_| g) organizarea de tabere de corturi, căsuţe sau rulote;

\_

|\_| h) lucrări de construcţii cu caracter provizoriu, chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi spaţiile publice, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame, precum şi anexele gospodăreşti ale exploataţiilor agricole situate în extravilan;

\_

|\_| i) cimitire - noi şi extinderi.

\_

|\_| j) lucrări de desfiinţare a construcţiilor de la lit. a) - h).

Capitolul 2

Categorii de construcţii:

\_ \_

|\_| construcţii de locuinţe |\_| construcţii hidrotehnice

\_ \_

|\_| construcţii pentru instituţii |\_| construcţii pentru îmbunătăţiri

publice şi servicii: funciare

\_ \_

|\_| pentru sănătate |\_| construcţii tehnico-edilitare

\_ \_

|\_| pentru asistenţă socială |\_| construcţii pentru pompieri

\_ \_

|\_| pentru învăţământ |\_| construcţii cu caracter special

\_ \_

|\_| pentru cultură |\_| construcţii cu funcţiuni comasate

\_ \_

|\_| pentru turism |\_| reţele edilitare:

\_ \_

|\_| pentru culte |\_| apă

\_ \_

|\_| pentru administraţie şi |\_| canalizare

finanţe

\_ \_

|\_| pentru comerţ |\_| energie electrică

\_ \_

|\_| pentru servicii |\_| termice

\_ \_

|\_| pentru sport |\_| gaze

\_ \_

|\_| pentru recreere |\_| telecomunicaţii

\_ \_

|\_| construcţii agricole şi |\_| amenajări exterioare:

zootehnice

\_ \_

|\_| construcţii industriale |\_| amenajarea şi consolidarea

terenului

\_ \_

|\_| construcţii pentru depozitare |\_| străzi, alei, platforme,

parcaje, garaje

\_ \_

|\_| construcţii pentru transporturi |\_| spaţii libere şi mobilier

exterior

\_ \_

|\_| construcţii pentru telecomunicaţii |\_| spaţii verzi, împrejmuiri

\_ \_

|\_| construcţii energetice |\_| construcţii cu caracter

provizoriu.

Capitolul 3

Date caracteristice privind amplasamentele şi construcţiile

a) Suprafaţa terenului ......................... mp

b) Situarea terenului faţă de străzile adiacente .........................

c) Procentul de ocupare a terenului - POT\*2):

existent ................% propus ................%

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT:

existent ................. propus .................

e) Alinierea construcţiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat faţă de limita proprietăţii la stradă se află la ............ m.

- Distanţele minime ale construcţiilor faţă de vecinătăţi sunt:

de .............. m faţă de limita de proprietate din ...................;

de .............. m faţă de limita de proprietate din ...................;

de .............. m faţă de limita de proprietate din .................. .

f) Numărul de corpuri de clădiri ......, din care:

existente ................ desfiinţate .................

menţinute ................ propuse ..................... rezultate .......

g) Suprafeţe:

(mp)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

| Construcţii | Suprafaţă | Suprafaţă | Suprafaţă | Suprafaţă |

| | construită | desfăşurată | utilă | locuibilă/ |

| | | | | nr. cam |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

| - existente, din care: | | | / |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

| - desfiinţate | | | | / |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

| - menţinute | | | | / |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

| - propuse | | | | / |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

| TOTAL\*) | | | | / |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|

\*) Totalul rezultă prin însumarea suprafeţelor înscrise la rubricile "menţinute" şi "propuse".

h) Înălţimea construcţiilor propuse (în m):

CORP .... CORP .... CORP .... CORP ....

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

| Înălţimea la cornişă sau streaşină | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

| Înălţimea maximă a construcţiilor | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

i) Numărul de niveluri

CORP .... CORP .... CORP .... CORP ....

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

| Existente | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

| Propuse | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

j) Caracteristici constructive şi aspect exterior

CORP .... CORP .... CORP .... CORP ....

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

| Sistem constructiv | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

| Fundaţii | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

| Acoperiş (şarpantă/terasă) | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

| Sistem de încălzire | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

| Învelitoare (material/culoare) | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

| Finisaj exterior | | | | |

| (material/culoare) | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

| Tâmplărie exterior | | | | |

| (material/culoare) | | | | |

|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_\_\_|

k) Capacităţi funcţionale ale construcţiilor proiectate:

- Construcţii de locuinţe\*1)

\_ \_ \_

|\_| principale (permanente) |\_| sezoniere (de vacanţă) |\_| pentru închiriere

\_ \_ \_

|\_| sociale |\_| de serviciu |\_| de necesitate

\_ \_

|\_| de intervenţie |\_| de protocol

Număr de apartamente propuse ........., din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

- Construcţii pentru instituţii publice\*1)

\_

|\_| sănătate nr. de paturi ............ nr. de consultaţii .........nr. de proceduri .........

\_

|\_| învăţământ nr. de săli de clasă ..... nr. de locuri .............nr. de grupe .............

\_

|\_| cultură nr. de locuri ............

\_

|\_| hoteliere nr. de camere ............ nr. de locuri ..............

\_

|\_| culte nr. de locuri ............

\_

|\_| administrative şi financiare nr. de personal ...............

- Construcţii pentru comerţ, alimentaţie publică şi servicii\*1)

\_

|\_| comerţ nr. de personal ..........

\_

|\_| alimentaţie nr. de locuri ............ nr. de personal ............

publică

\_

|\_| servicii nr. de personal ..........

- Construcţii pentru sport, recreere\*1)

\_

|\_| sport nr. de locuri ............

\_

|\_| recreere nr. de locuri ............

- Construcţii pentru activităţi productive\*1)

\_

|\_| producţie nr. de personal ..........

\_

|\_| depozitare nr. de personal ..........

- Alte caracteristici ale capacităţilor funcţionale pentru construcţii propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

..........................................................................

..............................................................................

l) Asigurarea utilităţilor urbane

\_ \_ \_ \_

|\_| apă |\_| canalizare |\_| energie electrică |\_| energie termică

\_ \_ \_ \_

|\_| gaze naturale |\_| telefonizare |\_| salubritate |\_| transport urban

Alte utilităţi:

\_ \_ \_

|\_| .................... |\_| .................... |\_| ....................

m) Garaje şi parcaje

\_

|\_| garaje nr. de locuri ....... Suprafaţa construită desfăşurată .... mp

\_

|\_| parcaje nr. de locuri ....... Suprafaţa construită desfăşurată .... mp

n) Drumuri, alei, platforme:

suprafaţă carosabil ............ mp; suprafaţă pietonală ............. mp

o) Spaţii verzi

\_ \_

|\_| arbori tăiaţi număr ........ |\_| arbori menţinuţi număr ............

\_ \_

|\_| arbori plantaţi număr ........ |\_| spaţii verzi suprafaţă ..... mp

p) Modul de evacuare a deşeurilor ........................................

..........................................................................

r) Măsuri de securitate la incendiu şi protecţie civilă ..................

..........................................................................

s) Măsuri de protecţie a mediului ........................................

..........................................................................

t) Alte caracteristici specifice .........................................

..........................................................................

Întocmit

Data ..................... L.S.

PRECIZĂRI

privind completarea formularului

"Cerere

pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare"

1) Numele şi prenumele solicitantului:

- persoană fizică; sau

- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.

2) Pentru persoană fizică, se completează cu date privind domiciliul acesteia; Pentru persoană juridică, se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Se completează cu date extrase din Cartea funciară sau din Fişa bunului imobil, după caz.

4) Se înscrie: denumirea lucrării, capacitatea şi categoria lucrărilor, precum şi oricare alte elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.

5) Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant şi se stabileşte, după caz, în funcţie de:

- suprafaţa construită desfăşurată a construcţiilor; ori

- valoarea lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente, din devizul general al investiţiei.

6) Se completează cu denumirea, numărul proiectului, data elaborării, precum şi cu datele de identificare ale şefului de proiect, proiectantului/proiectanţilor în conformitate cu prevederile art. 9 din Lege.

7) Se completează cu numele, prenumele verificatorului, precum şi cu numărul certificatului de verificator, pentru fiecare cerinţă/domeniu de verificar

NOTĂ:

- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora este cea evidenţiată la cap. 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcap. 4.1. - Construcţii şi instalaţii, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 pentru aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, coroborată cu prevederile pct. 138 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

- Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier va avea ca bază de calcul cap. 5 - Alte cheltuieli, subcap. 5.1 - Organizare de şantier, pct. 5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008.

- Taxele pentru emiterea autorizaţiei de construire/desfiinţare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administraţiei publice emitente, pe baza reglementărilor legale în vigoare, şi se comunică solicitantului la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.

Solicitantul are obligaţia de a anexa la cererea pentru emiterea autorizaţiei documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.

- Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată - care se înregistrează şi în formular la poziţia nr. 7.