



AVIZ DE MEDIU

Nr. 14 /14.07.2025

S.C. TRANSAVIA S.A.	
C.I.F. RO 5182310	
INTRARE	Nr. 5878
IEȘIRE	
ziua 14	luna 07 anul 2025

Ca urmare a notificării adresate de către TRANSAVIA SA, cu sediul în județul Alba, loc Santimbru nr 244D transmisă și înregistrată A.N.M.A.P. cu nr. 1340/07.02.2025 , cu completările ulterioare,

- în urma analizării documentelor transmise și a verificării;
- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale prevăzute de H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 și a OM nr 117/2006:

- Anunțuri repetate în mass-media locală și afișare pe pagina de internet a A.N.M.A.P.
- Punerea la dispoziția publicului interesat spre consultare la sediul TRANSAVIA S.A., a documentației de solicitare a proiectului de plan, a raportului de mediu,
- Ședința de dezbateră publică a proiectului de plan, a raportului de mediu, care a avut loc în data de 18.06.2025 organizată în conformitate cu art. 23 din H.G. 1076/2004,
- Publicul interesat a avut posibilitatea transmiterii observațiilor pe tot parcursul procedurii de evaluare de mediu,

-luând în considerare concluziile Raportului de Mediu întocmit de GLOBAL INNOVATION SOLUTION SRL cu sediul în București, str Sublocotenent Zaharia nr 5 et 1 sect 1 -persoană juridică înscrisă în Registrul Național al elaboratoarelor de studii pentru protecția mediului, conform Certificat de atestare Seria RGX nr.665/20.02.2025 emis la data de 20.02.2025 valabil până la data de 20.02.2028, înregistrat la A.N.M.A.P. cu nr. 4692/ 22.04.2025 , cu completările ulterioare

- în urma consultării punctului de vedere și exprimării acordului privind proiectul de plan și raportul de mediu de către autoritățile competente ale Comitetului Special Constituit;

- în urma luării deciziei de emitere a avizului de mediu în cadrul Comitetului Special Constituit la A.N.M.A.P. în data de 01.07.2025; anunțului public privind luarea deciziei de emitere a avizului de mediu din data de 04.07.2025

- în baza H.G. nr 43/2020 privind organizarea și funcționarea M.M.A.P.

- a HG nr. 311/2025 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Mediu și Aree protejate;

- în baza O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 265/2006, completată cu OUG nr. 114/2007 și cu OUG 164/2008.

-în baza H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a O.M. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

AGENTIA NATIONALA PENTRU MEDIU SI ARII PROTEJATE

emite:
AVIZ DE MEDIU

Strada Lalelelor Nr.78, Alba Iulia, jud.Alba, Cod poștal 510217

Tel.: +4 0258 813290 Fax: 0258 813248 e-mail: office@apmab.anpm.ro website: <http://apmab.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



pentru:

**„ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE IN VEDEREA CONSTRUIRII LINIEI DE FABRICATIE PENTRU HRANA ANIMALELOR”
promovat de: TRANSAVIA S.A.;**

în scopul adoptării: MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE IN VEDEREA CONSTRUIRII LINIEI DE FABRICATIE PENTRU HRANA ANIMALELOR;

Scopul prezentului proiect de plan este de a identifica, evalua și prezenta impactul potential al propunerii de aprobare a PUZ-ului pentru modificare reglementari urbanistice asupra factorilor de mediu, asupra stării de sănătate a populației, a habitatelor existente posibil a fi afectate. PUZ-ul are caracter de reglementare specifică detaliată a dezvoltării urbanistice a unei zone din localitate și asigură corelarea dezvoltării urbanistice complexe a zonei cu prevederile PUG al localității din care face parte

Obiective:

- stabilirea unor funcțiuni compatibile (zonificarea funcțională a amplasamentului) necesare încadrării zonei pentru desfășurarea proiectului
- stabilirea condițiilor tehnice și urbanistice de ocupare a terenului (regim de aliniere, regim de înălțime, procentul de ocupare a terenului, coeficient de utilizare a terenului, retrageri minime obligatorii, restricții
- dezvoltarea activităților de producție în zona prin realizarea construcțiilor, instalațiilor și respectiv punerea în funcțiune a instalațiilor necesare pentru desfășurarea fluxului tehnologic de fabricare a produselor ce constituie hrana pentru animale
- realizarea infrastructurii conexe necesare pentru desfășurarea activității de producție și depozitare prevăzute prin proiect
- fabricarea și depozitarea produselor ce constituie hrana pentru animale în cadrul construcțiilor și instalațiilor prevăzute în proiect
- promovarea unei producții sustenabile în conformitate cu obiectivele și politicile europene prin realizarea proiectului de investiții, prin reciclarea și recuperarea subproduselor care nu sunt destinate consumului uman în conformitate cu cele mai bune tehnici disponibile existente
- promovarea/facilitarea dezvoltării economice a zonei prin asigurarea de locuri de muncă ca urmare a executării proiectului de investiție respectiv a punerii în funcțiune a instalațiilor prevăzute prin acesta

A. DATE GENERALE:

• Incadrare în teritoriu:

Zona pentru care se elaborează planul este situată la Nord de zona economică și de producție și servicii a comunei Ciugud din localitatea Drâmbăr. Terenul propriu-zis pentru care se elaborează PUZ este ocupat în prezent de un șantier în desfășurare pentru construire clădire depozitare (echipamente și utilaje), conform Autorizației de Construire nr. 108 din 17.12.2024.

Suprafața totală a terenului pentru care s-a realizat PUZ - 112.355 mp.

Terenul propus nu se află în interiorul vreunei zone de protecție sanitară și hidrogeologică a surselor de captare a apei potabile/minerale sau lacurilor terapeutice.

Amplasamentul se află în zona inundabilă a râului Mures, conform hărților de hazard și risc la inundații, locația fiind inundabilă în cazul unui debit asigurat de 5%.

În zona nu au fost semnalate fenomene fizico-geologice active (alunecări sau prăbușiri de teren) care să pericliteze stabilitatea obiectivelor ce se propun.

Terenul se învecinează:

- pe latura de nord și nord-est cu terenuri agricole - domeniu privat
- pe latura de sud cu drum local - domeniu public de interes local
- pe latura de est cu drum local - domeniu public de interes local
- pe latura de vest cu Autostrada A10 - domeniu public de interes național

• Descriere flux tehnologic:

Prin prezentul plan se propune reglementarea din punct de vedere urbanistic a terenului studiat în vederea construirii unei linii de producție, pentru hrana animalelor, având două sectoare principale:

Strada Lalelelor Nr.78, Alba Iulia, jud.Alba, Cod poștal 510217

Tel.: +4 0258 813290 Fax: 0258 813248 e-mail: office@apmab.anpm.ro website: <http://apmab.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- hrana uscata: linie tehnologica 20 to/h fabricatie hrana uscata - *instalatie tehnologica fabricatie cu o capacitate de 20 to/h cu o functionare medie de 22 h/zi, capacitate de productie de cca. 440 to/zi;*
- hrana umeda: linie tehnologica 18,4 to/h fabricatie hrana umeda - *instalatie tehnologica fabricatie cu o capacitate de 18,4 to/h cu o functionare medie de 22 h/zi, capacitate de productie de cca. 404,8 to/zi;*

Cele doua linii de productie vor fi complet automatizate.

Linie tehnologică 20 to/h fabricație hrană uscată:

Instalație tehnologică fabricație hrană uscată cu o capacitate de 20 to/h cu o funcționare medie de 22 h/zi, capacitate de producție de cca. 440 to/zi;

Materiile prime folosite în cadrul procesului tehnologic sunt calciu, fosfor, premix, vitamine, faina peste, orez, faina de pene, faina de sange, proteina animala prelucrată/procesată, premixurile, carbonatul de calciu, fosfatul monocalcic, aminoacizi - lizina, metionina și treonina, clorura de sodiu, concentrate proteice de soia, spartura de orez, digestat .

Clădirea Mixing, instalația pentru hrană uscată va adăposti instalația tehnologică de mixare a ingredientelor folosite pentru hrana uscată. Aceasta instalație are în componență silozuri încapsulate. Magazia de materii prime are o suprafață de cca. 3000 mp, permite accesul în hala cu autocamioanele și este destinată stocării materiilor prime care vin ambalate. Tot în magazie este un spațiu dedicat și izolat celor 6 rezervoare pentru ulei de soia, de floarea soarelui și de grăsime. Fiecare rezervor are capacitatea de 28 mc. Instalația de producție este complet automatizată și cuprinde mai multe secții, procesul desfășurându-se pe verticală, astfel:

-*zonă de preluare materii prime în vrac*, cuprinde o rampă de descărcare autobasculante, elevatoare, transportoare, un sistem de cernere și stocare în buncare metalice, 24 buncare cu capacitatea de cca. 50 to

-*secție de medie și microcomponente* - prin intermediul unui elevator și transportatoare materiile prime ajung în cele 12 buncare metalice de medie componente cu capacitatea de cca. 20 to fiecare și 16 buncărașe de inox de microcomponente cu capacitatea de cca. 500 kg/ buncaraș.

-*secție de dozare și pre-amestec* - prin intermediul unor transportatoare cu snec ingredientele sunt dirijate către cele 6 cântare de sarjă de capacități diferite și de unde după cântărire ajung într-un amestecator de sarjă de 3 tone. De aici amestecul este dirijat spre o cuvă metalică înainte de măcinare prin intermediul unui elevator și transportatoare .

-*secția de măcinare și amestec final* - cuprinde 2 mori cu ciocane, transportoare cu melci, o sita de cernere -Aici se realizează măcinarea fină sub 1 mm și dirijarea către amestecătorul final, sarja fiind tot de 3 to. După omogenizare amestecul este stocat în 4 cuve intermediare pentru secția următoare

-*secția de extrudare* - cuprinde 2 extrudere pentru a realiza expandarea amidonului din cereale și formarea pastilei de hrană. Secția cuprinde cuve de alimentare, snec-uri de condiționare, extruderele, 2 uscătoare de pastile cu banda și transportoare cu cupe pentru manipularea fină a produsului final care secția următoare. După realizarea pastilei urmează acoperirea cu ulei și/sau grăsime și aplicarea unui digestat pentru paletabilitate urmată de răcirea finală la temperatura ambientală în răcitoare verticale gravitaționale.

Pastilele sunt apoi transportate cu ajutorul unor cărucioare pe șine către buncărele de produse finite număr de 32 și au capacitatea de cca. 40 to fiecare .

Ambalarea produselor se realizează în instalație de ambalare compusă din 4 linii de ambalare:

Linia 1 și Linia 2 pentru pungi între 300 gr. și 2,0 kg (include umplerea, etichetarea, ambalarea sacilor în cutii de carton, paletizarea acestora și înfolierea paleților).

Linia 3 pentru saci între 1kg și 6kg (include umplerea, etichetarea, ambalarea sacilor în pachete înfoliate, paletizarea acestora și înfolierea paleților).

Linia 4 pentru saci între 5kg și 20kg (include umplerea, etichetarea, paletizarea acestora și înfolierea paleților).

Linie tehnologică 18,4 to/h fabricație hrană umedă:

Instalație tehnologică fabricație hrană umedă cu o capacitate de 18,4 to/h cu o funcționare medie de 22 h/zi, capacitate de producție de cca. 404,8 to/zi;

Instalația de producție, complet automatizată, cuprinde mai multe secții, procesul desfășurându-se pe orizontală. Produsul final este constituit din bucăți de carne în sos ambalate în conserve de tabla de diferite dimensiuni și gramaje destinate hrănirii câinilor și pisicilor, respectiv pungulițe de polietilenă



umplute cu bucăți de carne gătită în sos pentru hrănirea pisicilor. Hrana este ambalată și pasteurizată în ambalaj înainte de a fi trimisă în piață.

Materia prima utilizată în fluxul tehnologic este adusă în formă pre-macinată și provine din abatoarele proprii ale abatoarelor Transavia SA sau poate conține organe sau aditive de carne de la alte specii achiziționate de la alți operatori economici.

Depozitarea se face în depozite de carne congelată-frigul se asigură printr-o centrală de frig pe amoniac amplasată în vecinătatea clădirii principale. O parte de până la 20% este constituită din făina de grau cu adaos de premix vitamino-mineral.

Carnea pre-macinată se macină și se aduce la final la starea de emulsie după ce în prealabil a fost realizată rețeta, se amestecă cu făină și se preformează, se coace și se taie în bucăți, se umple conservele sau pungulițele și se completează cu sos. Sunt 3 tunele de coacere - unul pentru linia de 73 mm, unul pentru linia de 93 mm și unul pentru pliculețe. Ulterior acestea intră în sterilizatoare unde se pasteurizează, se răcesc și se ambalează în cutii. Sunt prevăzute 9 sterilizatoare, câte 3 sterilizatoare pentru fiecare din sortimente.

Cutiile se ambalează pe paleți și se depozitează pentru a fi comercializate. Sunt prevăzute două linii de conserve pe diametru de 73 mm și 99 mm - cu capacități de 100 gr., 200 gr. și 400 gr. pentru diametrul de 73 mm și capacitate de 800 gr. și 1240 gr. pentru linia de 99 mm

Fiecare linie are o capacitate maximă de 8 to/h din care cca. 50 % o reprezintă bucatile de carne și diferența o reprezintă sos-ul.

În ceea ce privește linia de pungulițe acestea se realizează pe două capacități de 85 gr. și 100 gr. Amestecul este similar 50% carne și diferența este sos-ul. Capacitatea liniei de pungulițe pe două linii de umplere este de 2,4 to/h.

Pentru a putea asigura și un mix de diferite arome - cerute în piață - mai sunt suplimentar încă două linii de ambalare mixuri, una pentru conserve de 73 mm pentru max. 4 arome diferite și similar pentru pliculețe, tot pentru 4 arome diferite.

Toate produsele de pe cele 5 linii de sunt distribuite către roboții de paletizare.

Descriere funcțională:

Din punct de vedere constructiv instalațiile tehnologice se vor amplasa în interiorul clădirii depozit compuse din 9 corpuri alipite, C1-C9. (S= 42.338,37 mp).

Din punct de vedere funcțional, clădirea propusă va avea următoarea organizare:

- C1 - Depozit materie primă hrană uscată: 2.449,45 mp;
- C2 - Instalatie tehnologică hrană uscată: 1.516,41 mp/nivel;
- C3- Ambalare hrană uscată: 2.453,99 mp;
- C4 - Depozit ambalaje pentru hrană uscată: 2.983,5 mp;
- C5 - Depozit comun produse finite - uscat și umed: 8.433,01 mp;
- C6 - Producție hrană umedă: 16.872,29 mp;
- C7 - Producție confecționare conserve: 1.734,3 mp;
- C8 - Depozit conserve goale: 2.419,59 mp;
- C9 - Depozit ambalaje hrană umedă: 3.475,83 mp.

În exteriorul halei principale, independent de aceasta, clădirele propuse vor fi următoarele:

C10 - Depozit: 3.175,56 mp;

Clădiri anexe(Suprafața construită a clădirilor anexe va fi de 1857,46mp

Post trafo 1: 183,06 mp

Post trafo 3: 129,36 mp

Post trafo 2: 129,36 mp

Centrală de abur: 320,61 mp

camera pompe: 144 mp

Stație epurare: 297,77 mp

Bazin suprateran deschis: 560,49 mp

Casa poartă : 41,61 mp

Post trafo parcare: 51,2 mp

• Indicatori urbanistici, asigurare utilități:

Folosința actuală: curți, construcții, intravilan în suprafața de 112.355 mp

Strada Lalelelor Nr.7B, Alba Iulia, Jud.Alba, Cod poștal 510217

Tel.: +4 0258 813290 Fax: 0258 813248 e-mail: office@apmab.anpm.ro website: <http://apmab.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Terenul propriu-zis pentru care se elaborează PUZ este ocupat în prezent de un șantier în desfășurare pentru construire clădire depozitare (echipamente și utilaje), conform Autorizației de Construire nr. 108 din 17.12.2024.

Indicatori urbanistici stabiliți prin PUZ: Se dorește ca procentul de ocupare cu activități de producție/servicii pentru întreaga propunere să fie de minim 40%, maxim de 70%, iar coeficientul de utilizare a terenului de maxim 1.6.

Parcelele vor fi ocupate în procent de minim 20% cu spații verzi amenajate.

Alimentarea cu apă: Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua publică existentă în zonă. Rețeaua de incintă se va realiza îngropat sub cota de îngheț din conducta PEHD 110 mm pentru alimentarea consumatorilor igienico-sanitari, a rezervei de incendiu și a camerei de pompe.

Canalizarea: Investiția va beneficia de o stație proprie de epurare a apelor uzate.

Apele uzate care vor fi generate din funcționarea obiectivului sunt:

- a) - Apa uzată menajeră;
- b) - Apa uzată tehnologică;
- c) - Apa pluvială de pe acoperișurile clădirilor;
- d) - Apa pluvială de pe platforme auto și parcuri

Apele uzate menajere se vor colecta în rețeaua din incintă și vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a localității. Apele uzate tehnologice vor fi epurate utilizând stație de epurare iar ulterior vor fi deversate controlat în emisar natural. Apele pluviale provenite de pe acoperișul clădirilor vor fi deversate în emisar iar cele de pe parcurile exterioare și platformele auto vor fi trecute prin separatoare de hidrocarburi de tip subteran și descărcate în emisar

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin bransament la rețeaua centralizată de alimentare cu energie electrică din zonă.

Alimentarea cu gaz se va realiza din rețeaua de distribuție locală prin realizarea unui bransament și a unei stații de reglare măsură cu capacitatea de 2000 mc/h.

B. Măsuri pentru prevenirea, reducerea oricărui efect advers asupra componentelor de mediu

- **Măsuri de diminuare a impactului asupra apei de suprafață și subterane:**

În perioada de implementare:

-Depozitarea temporară a materialelor utilizate în construcții în incinta amplasamentului, se va realiza spațiile special amenajate în cadrul organizării de șantier.

-Manipularea deșeurilor generate pe amplasament astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele din precipitații

-Organizarea de șantier va fi prevăzută cu sisteme de canalizare, epurare și evacuare a apelor uzate generate;

-Fluxul tehnologic aferent organizării de șantier, precum staționarea utilajelor, depozitarea deșeurilor, etc, se va desfășura pe platforme betonate prevăzute cu sistem de drenaj pentru evitarea infiltrațiilor în apele freactice și de suprafață;

-Operațiile de întreținere (efectuarea de reparații, schimbările de piese, de uleiuri etc.) și alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport nu se vor face în apropierea cursurilor de apă, ci în locații cu dotări adecvate;

-Se va realiza stropirea periodică a suprafețelor de sol decopertat în fronturile de lucru, în organizările de șantier, în vederea evitării ridicării prafului;

-Carburanții vor fi stocați în rezervoare etanșe cu cuve de retenție, astfel încât să nu se producă pierderi, iar uleiurile uzate se vor colecta în rezervoare special construite și ulterior vor fi predate unităților specializate;

-Toate containerele pentru substanțe chimice și lubrifianți (de ex. solvenți, lichid hidraulic, ulei de formare etc.) utilizate pe șantier vor fi depozitate în tăvi de oțel sau din alt material aprobat cu volum corespunzător;

-În cazul scurgerilor accidentale de carburant sau substanțe chimice pe șantier, lucrările din preajmă scurgerii vor fi întrerupte, sursa va fi oprită și pământul contaminat va fi excavat și îndepărtat de pe șantier și transportat imediat către o locație de evacuare aprobată

-apele uzate tehnologice rezultate din procesele de preparare a materialelor de constructive și apele rezultate de la spălarea mijloacelor și utilajelor de constructive se vor colecta și preepura în decantoare și separatoare de produse petroliere înainte de descărcare



-Colectarea deșeurilor se va face separate, pe tip de deșeu în spații special amenajate, în pubele sau containere etanșe pentru evitarea eventualelor scurgeri sau împrastieri accidentale

-Toate echipamentele mobile cum sunt pompele, excavatoarele, camioanele, etc utilizate pe șantier vor fi în stare bună și nu vor prezenta scurgeri de uleiuri de lubrifiere și hidraulice. Se va proceda la efectuarea periodică a reparațiilor și reviziilor la utilaje, vehiculele și echipamentele utilizate în cadrul proiectului

-Pe toată perioada executiei lucrărilor se vor respecta obligațiile prevăzute în avizul de gospodărire a apelor și se va monitoriza permanent activitatea, în perioada de execuție a lucrărilor, din punct de vedere al protecției factorului de mediu apă

-Organizarea de șantier va fi prevăzută cu grupuri sanitare adecvate și eficiente pentru personalul aferent proiectului de investiții

În perioada de funcționare :

Manipularea materialelor sau a altor substanțe utilizate în tehnologii se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații; Depozitarea materiilor prime și a produselor finite se va realiza numai în incinte închise betonate, respectiv în spații frigorifice, după caz;

Clădirile (hale industriale) în care se va desfășura activitatea vor fi executate din fundații continue de beton, planșee din beton armat, zidărie din cărămidă iar toate căile de acces vor fi betonate

Apele uzate din activitate se vor colecta în rețeaua din incintă și vor fi transportate la stația de epurare. Se vor respecta nivelurile de emisie asociate cu BAT (BAT-AEL-uri) pentru evacuările directe (Best Available Techniques)

-Sunt prevăzute instalații de preepurare locală (separatoare)

Zona verde va fi întreținută corespunzător.

-Se va amenaja spații de depozitare temporară a deșeurilor, în conformitate cu reglementările în vigoare, iar eliminarea/valorificarea acestora va fi realizată doar de firme specializate și autorizate din punct de vedere al protecției mediului; Stocarea deșeurilor generate se va realiza pe categorii și tipuri de deșeuri, și vor fi stocate în containere/pubele/rastele etichetate corespunzător.

-În cazul unor deversări accidentale pe sol a unor substanțe poluante, se vor lua măsuri imediate de colectare, depozitare și eliminare prin firme specializate, în caz contrar poluanții pot ajunge în apele de suprafață și în cele freatice cu deprecierea calitativă a acestora.

Pe amplasament se va asigura:

-funcționarea instalațiilor de canalizare pentru apele uzate și apele pluviale la parametri proiectați. Implementarea unui program de inspecții periodice ale rețelei de canalizare pentru detectarea în timp util a disfuncționalităților și adoptarea măsurilor necesare pentru remedierea deficiențelor constatate.

-asigurarea funcționării instalațiilor de epurare a apelor uzate tehnologice și a apelor pluviale, stație de epurare, separatoare la parametri proiectați.

-aplicarea, în caz de necesitate a măsurilor de prevenire și combatere a poluărilor accidentale conform prevederilor legislației în vigoare.

• Măsuri de diminuare a impactului asupra aerului:

Perioada de implementare :

-Alegerea amplasamentului organizării de șantier astfel încât distanțele de transport să fie minime; evitarea zonelor sensibile din punct de vedere al calității aerului.

-Adaptarea soluțiilor de proiectare cu luarea în considerare a aspectelor privind schimbările climatice.

-Delimitarea arealului de realizare a lucrărilor aferente realizării obiectivelor

-Limitarea emisiilor de particule generate din activitățile desfășurate prin umectare a suprafețelor, acoperirea autovehiculelor transportatoare încărcate și limitarea vitezei de deplasare a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;

-Utilizarea unor echipamente și utilaje conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente ;

-Asigurarea cu dotări moderne și instalații a organizării de șantier, lucrările de organizare de șantier trebuie să fie executate corect, care să reducă emisia de noxe în aer, apă și sol

-Folosirea de utilaje moderne dotate cu motoare ale căror emisii să respecte prevederile standardelor și normativelor în vigoare.

-Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;

-Transportul pământului, deșeurilor și oricăror materiale care degajă praf se va realiza la nivelul întregului proiect exclusiv cu autocamioane acoperite cu prelate (prelate pentru bene) în scopul reducerii emisiilor de particule;

-Curățarea roților vehiculelor înainte de ieșirea din șantier pe drumurile publice;

-Colectarea, depozitarea valorificarea și eliminarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate din activitatea cu respectarea legislației aplicabile ; -Amenajarea peisagistică a tuturor zonelor afectate prin lucrările de execuție. Realizarea de spații verzi amenajate la nivelul solului . Reglementările urbanistice impun ca o suprafață de minim 20% din suprafața totală a proiectului să fie ocupată cu spații verzi și plantații de talie mică, medie și mare, care vor participa direct la îmbunătățirea climatului local.

-Realizarea accesurilor auto pe amplasamentul studiat pentru fluidizarea circulației, prevenirea ambuteiajelor.

-Etapizarea lucrărilor de construcții ale obiectivelor propuse în zonă și corelarea măsurilor prevăzute pentru prevenirea, reducerea poluării cu măsurile stabilite în urma evaluării planurilor/ proiectelor propuse a se implementa în zonele învecinate.

-Efectuarea evaluării impactului asupra mediului în funcție de caracteristicile, tipul, amploarea și localizarea obiectivelor propuse.

-Abordarea tuturor aspectelor care privesc etapa de construcție în cadrul evaluării impactului asupra mediului pornind de la amplasarea organizării de șantier, traficul în șantier și în afara acestuia, asigurarea utilităților, etc.

-Etapă de construcție va fi evaluată din punct de vedere al impactului asupra mediului cu luarea în considerare a condițiilor specifice de amplasament a obiectivelor propuse, iar măsurile stabilite se vor adresa inclusiv acelor aspecte care au în vedere eliminarea sau cel puțin la reducerea interferențelor cu mediul din vecinătate: activități curente din zonă (comerciale, de servicii).

-Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate din demolări și construcții.

Perioada funcționării investiției

-În etapa de funcționare se vor respecta prevederile Autorizației Integrate de Mediu și prevederile BAT specifice activității.

-Se vor respecta limitele de emisie stabilite prin legislația națională (Legea 104/2012 privind calitatea aerului înconjurător), precum și niveluri de emisii asociate aplicării BAT specifice.

-Utilajele cu potențial de poluare a aerului vor fi racordate la instalații performante de captare și reținere a noxelor .

-Pentru reducerea/preîntâmpinarea eventualelor mirosuri se va realiza conservarea materiilor prime de origine animală în timpul transportului, recepției, încărcării/ descărcării și depozitării

-Zonele de încărcare/descărcare și de recepție vor fi situate în clădiri ventilate închise.

-Se va menține căile de acces auto într-o stare bună și se va realiza curățarea periodică pentru a preveni antrenarea în atmosferă a pulberilor sedimentabile.

-Se va realiza întreținerea corespunzătoare a utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul fluxului tehnologic și a mijloacelor de transport utilizate

• Măsuri de diminuare a impactului asupra solului și subsolului

Perioada de implementare:

-Limitarea suprafețelor ocupate temporar

- Utilizarea eficientă a terenurilor în raport cu necesitatea de dezvoltare a zonelor industriale;

-Prevederea în execuția obiectivelor propuse a măsurilor de prevenire a eroziunii terenului și a poluării solului, a măsurilor pentru interceptarea și tratarea scurgerilor de apă pe suprafețele construite și ale drumurilor din incintă;

-Îmbunătățirea calității solurilor și utilizarea durabilă a resurselor de sol;

-Întocmirea de proceduri pentru stocarea și manipularea deșeurilor și a materialelor de construcții; colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor generate pe amplasament, în interiorul



perimetrului de lucru, în zonele special amenajate în cadrul șantierului. Aplicarea unor măsuri de management adecvate.

-Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament. Depozitarea temporară a deșeurilor din construcții în incinta perimetrului organizării de șantier, în zonele special amenajate.

-Colectarea în sistem uscat prin utilizarea de materiale absorbante a scurgerilor accidentale de carburanți/ uleiuri.

-Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor

-Refacerea amplasamentului imediat după finalizarea lucrărilor de implementare a proiectului de plan

-Promovarea în cadrul lucrărilor de construcții reutilizării pământului excavat în amenajarea sau restaurarea terenurilor;

Perioada funcționării investiției :

-Pentru protecția solului și subsolului se vor respecta prevederile Ord. 756/1997. Se vor aplica o serie de măsuri pentru reducerea precum:

-Respectarea strictă a instrucțiunilor de lucru la fiecare loc de muncă;

-Respectarea strictă a programului de revizii și întreținere a instalațiilor, rețelelor de apă și canalizare;

-Respectarea planificărilor privind aprovizionarea cu materii prime, materiale auxiliare, combustibili;

-Gestionarea deșeurilor generate pe amplasament cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare. Colectarea imediată, în sistem uscat, a scurgerilor accidentale de carburanți prin utilizarea de materiale absorbante cu eficiență ridicată. Deșeurile rezultate din colectarea scurgerilor accidentale se vor depozita în recipiente specializate, amplasate pe platforma din incintă -se vor gestiona ca deșeuri periculoase;

- Funcționarea corespunzătoare a sistemului de pază a obiectivului;

- Efectuarea în siguranță a transportului de deșeuri

- Verificarea integrității mijloacelor de transport;

- Interzicerea descărcării deșeurilor în afara zonelor special prevăzute.

• Măsuri de diminuare a impactului generat de zgomot și vibrații

Perioada de implementare :

-Adoptarea în faza de execuție a lucrărilor de construcții de măsuri tehnice, organizatorice și operaționale pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse, urmărindu-se ca nivelul de zgomot înregistrat să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare.

-Instalațiile/ utilajele/ echipamentele specifice vor fi montate astfel încât nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților pe amplasament să nu se depășească, la limita incintei obiectivului, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat-A- $L_{eq} = 65\text{dB}$, conform prevederilor SR 10009/2017- "Limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

-Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții, oriunde acest lucru va fi posibil. -

-Respectarea programului de lucru stabilit, cu informarea, respectiv cu luarea în considerare a propunerilor/ observațiilor formulate de publicul din zonă

-Folosirea de utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare. Stabilirea și controlul respectării limitelor de viteză și tonajului pentru camioanele care traversează zonele sensibile (rezidențiale).

-Instruirea personalului pentru oprirea motoarelor utilajelor la efectuarea operațiilor de descărcare a materialelor sau de diminuare a înălțimii de descărcare a materialelor de construcții.

Perioada funcționării investiției

-Obiectivul conceput pentru desfășurarea activității se situează în afara zonelor de locuit. Activitatea se va desfășura în spații închise.

-Pentru desfășurarea activității se va respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

-Vor fi respectate limitele BAT pentru reducerea nivelurilor de zgomot. Echipamentele și instalațiile care vor face obiectul activității vor fi conforme cu cele mai bune tehnici disponibile, și nu vor genera efecte perturbatoare/poluarea zgomotului. În instrucțiunile de lucru ale

echipamentelor/utilajelor/liniilor tehnologice se va specifica modul de reparatii și întreținere, în vederea urmăririi, prevenirii și minimizării zgomotului și vibrației la utilajele în funcțiune.

-Sursele de generare a zgomotului precum circulația auto, încărcarea și descărcarea materiilor prime și a produselor, funcționarea ventilatoarelor și a pompelor sunt discontinue și nu se vor înregistra depășiri ale limitelor maxime admisibile pentru zgomot, prevăzute de legislația aplicabilă

-Se va proceda la limitarea vitezei de circulație a autovehiculelor în interiorul amplasamentului aferent PUZ. Se va aplica cele mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza la sursă zgomotul și vibrațiile generate de activitățile desfășurate pe amplasament, oriunde acest lucru va fi posibil.

- **Estetică și peisaj. Utilizarea terenului**

Perioada implementării

-Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale estetice, vizuale și eficiente pentru reținerea pulberilor.

-Amenajarea căilor de acces a mijloacelor auto și întreținerea acestora în condiții corespunzătoare pe toată durata executării lucrărilor în șantier. Accesul mijloacelor auto va fi permis numai în zonele amenajate în acest sens.

-Minimizarea gradului de disconfort și includerea în prevederile proiectelor de investiție a considerentelor de amenajare peisagistică la finalizarea implementării acestora.

-Includerea în prevederile proiectului de plan a considerentelor de amenajare peisagistică. Pentru zonele destinate spațiilor verzi ce se propun a fi realizate pe amplasament la finalizarea lucrărilor de construcții se va determina poziția exactă a plantărilor și suprafețele segmentelor plantat.

Perioada funcționării investiției

-PUZ-ul prevede ca, la finalizarea lucrărilor implementate, să se realizeze lucrări de refacere a zonelor afectate, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială, sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale.

-Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile/ amenajările temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantări în vederea amenajării de spații verzi .

-Proiectul de plan propune amenajarea spații verzi care vor funcționa în sinergie cu funcțiunile propuse și care vor avea rol de tampon de protecție la zgomot/poluare pentru circulațiile/amenajările pietonale și fațadele clădirilor adiacente

- **Măsuri de diminuare a impactului asupra biodiversității**

-Proiectul de investiție care face obiectul PUZ-ului nu prezintă impact asupra biodiversității. Măsurile propuse au caracter general de prevenție:

Respectarea planurilor de management și a regulamentelor tuturor ariilor naturale protejate respectiv a regimului de construire și a distanțelor minime de protecție față de ecosistemele naturale;

Desfășurarea lucrărilor de construire se va face numai pe suprafețele destinate, aprobate prin planul/proiectul propus, fără a se afecta suprafețe suplimentare de teren.

Utilizarea solului rezultat în timpul lucrărilor de construire, la amenajarea suprafețelor de teren afectate de organizarea de șantier și lucrărilor executate, pentru redarea în circuitul natural al acestora

Se impune respectarea prevederilor normelor legislative în vigoare privind spațiile verzi Acoperirea șanțurilor, săpăturilor, etc. pe timpul nopții, astfel încât acestea nu devină „capcane”

Respectarea tehnologiilor de lucru prevăzute prin proiectele tehnice

Mentținerea utilajelor și a mijloacelor de transport în stare bună de funcționare; efectuarea reviziilor și întreținerii în ateliere specializate Dotarea permanentă a punctelor de lucru cu recipiente adecvate depozitării și transportului deșeurilor generate

- **Deșeuri**

Pe perioada implementării

-Întocmirea unui program de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate prin stabilirea de măsuri ce trebuie să fie luate înainte ca un material/ produs să devină deșeu.

-Utilizarea de tehnici de construire eficiente pentru reutilizarea maximă și / sau reciclarea deșeurilor rezultate. -Pe amplasamentul aferent proiectului de plan:



Nu se va realiza o gospodărie proprie de carburanți. Alimentarea cu combustibili a utilajelor și autovehiculelor care vor lucra în perioada de implementare se va realiza în stații de distribuție carburanți autorizate conform prevederilor legislației în vigoare

Nu se vor realiza lucrări de reparații la utilaje și autovehicule și nu se vor efectua schimburi de uleiuri. Aceste activități se vor realiza la operatori specializați, autorizați conform prevederilor legislației în vigoare

Perioada funcționării

-Gestionarea deșeurilor generate pe amplasament cu respectarea prevederilor Oug 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

-Se va urmări încă de la faza de proiect minimizarea cantităților de deșeuri prin selectarea echipamentelor și a tehnologiilor de fabricare astfel încât să se reducă la minimum deșeurile provenite din procesul tehnologic.

-Se va întocmi un program de prevenire și reducere a cantitatilor de deseuri generate; se vor adopta măsuri specifice ce trebuie luate înainte ca un produs/material să devină deșeu.

Se va proceda la :

-utilizarea de sisteme închise pentru stocarea și manevrarea materiilor prime și auxiliare operarea corectă a echipamentelor tehnologice și respectarea strictă a rețetelor de fabricație, precum și aplicarea unui program de întreținere preventivă a echipamentelor și instalațiilor tehnologice în vederea diminuării rebuturilor.

Recuperarea și valorificarea deșeurilor din cadrul fluxului tehnologic prin:

- valorificarea prin terți a deșeurilor de ambalaje din material plastic, din hârtie și carton, precum și a uleiurilor uzate și a deșeurilor metalice feroase și neferoase

Reducerea cantităților de deșeuri rezultate prin:

-reducerea la sursă a deșeurilor - de ex. restricții la cumpărare a unor produse/materiale ce sunt supraambalate.

-utilizarea eficientă a resurselor.

-stabilirea de obiective și indicatori măsurabili (cuantificabili).

-identificarea firmelor specializate în transportul și reciclarea (valorificarea) deșeurilor

-deșeurile se vor colecta în recipiente închise, pe tipuri și coduri de deșeuri cu respectarea prevederilor

Decizie 955/2014 stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului coraborate cu prevederile OUG 92 din 2021 privind regimul deșeurilor .

- **Măsuri de diminuare a impactului asupra așezărilor umane și sanataii populatiei**

Perioada implementării

Pentru reducerea oricăror forme de impact asupra populației și sănătății umane se recomandă adoptarea măsurilor prevăzute pentru etapa de realizare a activităților specifice implementării obiectivelor prevăzute conform PUZ, astfel încât să nu fie afectate în mod negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă , și anume:

-Se recomandă utilizarea echipamentelor și utilajelor moderne verificate periodic, pentru a limita emisiile de noxe și de zgomot;

-Respectarea orelor legale de odihnă;

-Semnalizarea santierelor de lucru cu panouri de avertizare;

-Menținerea și întreținerea corespunzătoare a drumurilor de acces;

-Realizarea de perdele vegetale de protecție între zonele de locuit și cele industriale;

-Asigurarea infrastructurii necesare pentru colectarea selectivă a deșeurilor generate;

Perioada funcționării

Implementarea PUZ în zona studiată asigură măsuri de management a peisajului prin dezvoltare durabilă a zonei și realizarea de amenajări peisagistice . După realizarea obiectivului se va asigura funcționarea la parametrii optimi proiectați a utilajelor tehnologice și mijloacelor de transport pentru reducerea noxelor și zgomotului care ar putea afecta factorul uman.

- **Măsuri de diminuare a impactului asupra peisajului și patrimoniului cultural, arheologic și natural**

Proiectul de investiție care face obiectul Puz-ului nu prezintă impact asupra patrimoniului cultural. Măsurile propuse au caracter general de prevenție:

-respectarea zonelor de protecție a monumentelor istorice;

-adoptarea de măsuri pentru protecția prioritară a ansamblurilor și obiectivelor valoroase clasificate ca monumente și situri arheologice, monumente aparținând cultelor religioase, monumente civile;
-impunerea refacerii stratului vegetal și plantarea acestuia după fiecare construcție realizată;
-în cazul în care în timpul lucrărilor de construcții are loc o descoperire arheologică intamplatoare vor fi sistate lucrările și va fi anunțat în cel mult 72 de ore primăria localității. Așa cum prevede Articolul 4, paragraful (4) din Ordonanța nr. 43/2000 - Ordonanța privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național cu modificările și completările ulterioare.

• **Măsuri de diminuare a impactului asupra schimbărilor climatice .**

Pe perioada implementării proiectului:

Pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), astfel încât concentrația maximă de GES în atmosferă să nu depășească nivelul de la care activitățile antropice pot genera modificări periculoase ale sistemului climatic este necesară adoptarea unei serii printre care se menționează:

-Utilizarea distanțelor celor mai scurte pentru transportul de la furnizori a materialelor de construcții și a instalațiilor/ echipamentelor specifice, în vederea economisirii de energie și combustibili.
-Realizarea unor clădiri cu consum energetic redus cu respectarea componentelor care condiționează performanța energetică a acestora,

Perioada funcționării investiției:

-Fluxul tehnologic propus contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) în atmosferă. Reducerea emisiilor de GES din activitatea de producție se va realiza prin :

-Gestionarea eficientă a produselor din carne rezultate în cadrul celorlalte activități desfășurate de Transavia SA;

Gestionarea eficientă a deșeurilor generate;

-Creșterea gradului de reciclare a deșeurilor generate ;

-Achiziționarea materiilor prime de la furnizori situați în zona de implementare a investiției;

-Utilizarea de echipamente eficiente energetic;

-Promovarea inițiativelor privind economisirea energiei pentru încălzire și iluminat, implementarea unui sistem modern de iluminat, instalarea de echipamente pentru eficientizarea consumului de energie, promovarea unui program educațional și de conștientizare a utilizatorilor cu privire la reducerea/ minimizarea consumului de energie.

• **Măsuri de diminuare a impactului în zonele cu riscuri naturale**

-Stabilizarea zonelor expuse la riscuri naturale (zone inundabile) prin lucrări specifice (ex.: consolidări, plantarea cu vegetație arboricolă) și stabilirea de reguli cu privire la amplasarea de construcții în aceste zone.

-Introducerea restricțiilor temporare sau definitive de construire în zonele expuse riscurilor de inundații și alunecări de teren.

C. Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere următoarele:

Planul a fost încadrat la art. 5 alin. 3 (a) din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, datorită posibilelor efecte asupra mediului, sănătății populației.

Alternativa implementării PUZ:

Alternativa 0 sau “Nicio acțiune”

Alternativa zero” este reprezentată de evoluția posibilă a mediului în lipsa implementării PUZ și este similară cu starea actuală a mediului datorată obiectivelor existente pe suprafața de intravilan cu zonificarea funcțională actuală. Terenul propriu-zis pentru care se elaborează PUZ este ocupat în prezent de șantier în desfășurare pentru construire clădire depozitare (echipamente și utilaje), conform Autorizației de Construire nr. 108 din 17.12.2024. În situația neimplementării propunerii prevăzute prin PUZ situația va rămâne aceeași. Neimplementarea PUZ - lui în zona studiată va avea următoarele efecte probabile asupra mediului:



- va păstra terenul în forma actuală de utilizare;
- va genera un impact negativ din punct de vedere socio-economic, prin stoparea dezvoltării economice a zonei și a creerii de noi locuri de muncă.
- se prevede un impact negativ din punct de vedere peisagistic prin blocarea investițiilor

Alternativa 1 admite implementarea proiectului prevăzut prin Planul Urbanistic Zonal (PUZ) pentru modificare reglementări urbanistice în vederea: „*Construire linie de fabricație pentru hrană animale*”. Efectuarea evaluării impactului s-a făcut pe baza documentației PUZ referitoare :

Varianta 1 analizează situația existentă și stabilește destinația finală a diferitelor zone ale terenului propus studiului, astfel încât să poată fi rezolvate problemele de legătură de acces și utilități. Pentru stabilirea variantei s-au analizat alternative de proiectare, de execuție în deplină concordanță cu legislația aplicabilă din punct de vedere al protecției mediului.

Criterii de evaluare

- Criterii economice (respectiv eficiența investiției); soluția propusă prezintă cele mai bune rezultate din punct de vedere al ratei de recuperare și costuri de construcție;
- Criterii sociale (respectiv acceptabilitate socială); soluția prezintă cele mai bune rezultate din punct de vedere al susținerii oportunităților de dezvoltare a societății; impactul pozitiv asupra locuitorilor din zonă este semnificativ.
- Criterii de mediu (respectiv durabilitatea pentru mediu). Soluția propusă prezintă efecte negative minime asupra peisajului, solului, apei, poluării aerului și asupra patrimoniului cultural, în special pe termen lung, respectiv în perioada de exploatare a acestuia.

Alternative de proiectare

Alternativele de proiectare ce pot fi evaluate sunt limitate de normativele tehnice care reglementează activitatea de proiectare în domeniul transporturilor, construcțiilor etc. Diferențele în potențialele impacturi asupra mediului asociate cu diferite opțiuni de procese tehnologice aferente acestui proiect de amenajare ar putea fi legate de:

- Fiabilitatea procesului. Preferința pentru rezistență la solicitări, erori sau întreruperi de operare și întreținere necorespunzătoare.
- Calitatea lucrărilor. Capacitatea de a realiza o calitate stabilă pe termen lung a tuturor lucrărilor, care să respecte cerințele impuse prin normativele de calitate specifice fiecărui tip de lucrare în parte.
- Complexitatea procesului. Preferința pentru procese și sisteme de control simple, ușor de urmărit, exploatat și monitorizat
- Nici o altă variantă de proiectare nu ar fi asigurat beneficii de mediu suplimentare comparativ cu varianta aleasă.

Alternative privind metodele de execuție

Materialele de construcție vor cuprinde materiale simple, general utilizate în astfel de lucrări. Soluțiile tehnice propuse sunt moderne și au ținut cont de:

- condițiile de mediu;
- tipul și natura lucrărilor existente;
- posibilitatea reutilizării unora din materialele mai puțin degradate;
- utilitatea tehnică, funcțională și de securitatea dezvoltărilor propuse;
- dotările, caracteristicile funcționale, geologice, hidrogeologice, hidrologice, instituționale ale zonei, vecinătățile existente etc.

Zona studiată prin PUZ, care face obiectul *alternativei 1* a fost selectată, astfel în funcție de următorii factori:

- criterii de eficiență economică;
- impact redus asupra mediului sau a eventualelor zone protejate;
- realizarea unui impact vizual minim;
- vecinătatea cu zona de producție existentă;
- existența materiei prime (fermele Transavia).

Implementarea PUZ-ului și realizarea dezvoltării unității de producție a hranei pentru animale va avea un impact pozitiv atât prin contribuția la gradul de ocupare al forței de muncă, cât și prin creșterea

activităților economice ale localității, concomitent cu creșterea veniturilor populației ca urmare a asigurării locurilor de muncă

În procedura de avizare s-au făcut demersurile prevăzute de HG 1076/2004 pentru informarea, consultarea și participarea publicului. Cu ocazia ședinței de dezbatere publică, desfășurată în data de 18.06.2025 nu au fost înregistrate observații sau propuneri din partea publicului interesat.

D. Avizul de mediu a fost emis având în vedere următoarele avize de specialitate,

- Aviz de gospodărire a apelor nr. 166/24.06.2025 emis de Administrația Națională „Apele Române”- ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ- Sistemul de Gospodărire a Apeilor
- Notificare nr 44/ 13.02.2025 si punct de vedere nr 6609/20.06.2025 emise de Directia de Sanatate Publica a judetului Alba,

Monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii planului

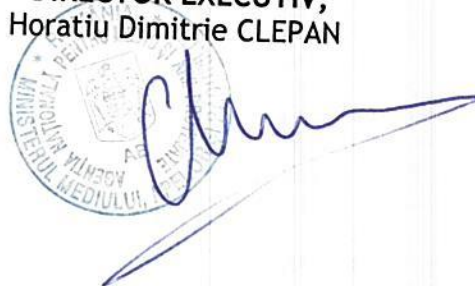
Factor/aspect de mediu	Obiectivul de mediu relevant pentru PUZ	Indicator de monitorizare	Frecventa de monitorizare	Responsabil
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuz	Calitatea apelor uzate si pluviale evacuate in emisar Incidente legate de gestionarea apelor uzate pe amplasament - poluari accidentale (numar de evenimente)	Se va stabili in cadrul Aut int de mediu Pe toata durata lucrarilor de construire si in perioada de functionare a obiectivului	Titularul proiectului
Aer	Mentinerea sau imbunatatirea calitatii aerului prin controlul emisiilor	Calitatea aerului-emisii . Inventarul emisiilor de poluanti in atmosfera Numar de sesizari inregistrate datorate exclusiv disconfortului generat de obiectiv	Se va stabili in cadrul aut int de mediu Permanent, atat pe durata lucrarilor de construire cat si in perioada de functionare a obiectivului	Titularul proiectului
Sol	Protectia solului si a subsolului prin masuri adecvate de gospodărire, conservare, organizare si amenajare a teritoriului	Evidenta situatiilor accidentale cu efecte potentiale de contaminare a solului (numar de evenimente).	Pe toata durata lucrarilor de construire si in perioada de functionare a obiectivului	Titularul proiectului
Zgomot	Prevenirea sau reducerea efectelor daunatoare, inclusiv a disconfortului provocat de expunerea la zgomotul ambiental	Monitorizarea nivelului de zgomot	Conform frecventei stabilite prin aut integrata de mediu	Titularul proiectului
Schimbari climatice	Adaptarea la schimbarile climatice prin limitarea	Consumuri energetice/Audit privind eficienta energetica. Cantitati	Conform frecventei stabilite prin aut integrata de mediu	Titularul proiectului



	emisiilor de gaze cu efect de sera (GES)	de deseuri valorificate		
Gestiunea deseurilor	Management durabil al deseurilor	Evidenta gestiunii deseurilor	Lunar sau Conform frecventei stabilite prin aut integrata de mediu	Titularul proiectului
Mediul socio economic	Cresterea calitatii vietii si crearea de noi locuri de munca	Programul de management al obiectivului	Anual se vor monitoriza: -Indicatorii de performanta - compararea performantelor obtinute cu obiectivele stabilite: performante economice, consumul de materiale, deseuri si management -Monitorizarea obiectivelor stabilite de conducerea societății	Titularul proiectului

Monitorizarea efectelor implementării planului se va face conform prevederilor art. 27 din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. De îndeplinirea Programului de monitorizare este responsabil titularul planului, acesta fiind obligat să depună la ANMAP, după adoptarea planului rezultatele programului de monitorizare. Raportul va fi transmis până la sfârșitul primului trimestru al anului următor perioadei de raportare. Prezentul Aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General, dacă nu intervin modificări ale acestuia. Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se pedepsește, conform prevederilor legale în vigoare. Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către ANMAP și Garda Națională de Mediu - Comisariatul Județean Alba. Proiectul Avizului de mediu conține 14 (paisprezece) de pagini și a fost emis în 3 (trei) exemplare originale, din care unul se înmânează titularului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Horatiu Dimitrie CLEPAN



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZATII,

Alexandra Lucia RISTIN



ÎNTOCMIT,
Delia STĂNESCU





MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

Nr. 1340/02.07.2025
Catre: TRANSAVIA SA

Spre stiinta: GLOBAL INNOVATION SOLUTION SRL



Agenția Națională pentru Mediu și Aree Protejate

S.C. TRANSAVIA S.A.
C.I.F. RO 5182310

INTRARE Nr. 5686
IEȘIRE

ziua 03 luna 07 anul 2025

Prin prezenta vă transmitem, **decizia de emitere a avizului de mediu** pentru PUZ „**CONSTRUIRE LINIE DE FABRICATIE PENTRU HRANA ANIMALE**”, amplasament: comuna Ciugud sat Drambar str Industriei nr 9, județul Alba, titular de plan TRANSAVIA S.A., decizie luată în urma consultărilor din cadrul Comitetului Special Constituit din data de 01.07.2025, întrunit la Agenția pentru Protecția Mediului Alba.

DECIZIE PRIVIND EMITEREA AVIZULUI DE MEDIU

Pentru

CONSTRUIRE LINIE DE FABRICATIE PENTRU HRANA ANIMALE

Decizia a fost luata în urma analizării documentelor depuse, a verificării și parcurgerii etapelor procedurale prevazute în HG nr 1076/2004, a dezbaterii publice a Raportului de mediu ce a avut loc în data de 18.06.2025 în comuna Ciugud, Locația: sediul Primăriei comunei Ciugud, a examinării observațiilor transmise de autoritățile implicate în procedură, membre ale Colectivului Special Constituit întrunit la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba.

Decizia Agenției pentru Protecția Mediului Alba de emitere a Avizului de mediu se bazează pe respectarea cerințelor legislative privind integrarea în plan a considerațiilor de mediu, identificarea problemelor de mediu rezultate ca efect a implementării planului, consultarea autoritaților și cetățenilor posibil afectați de implementarea acestuia.

Planul propus - **CONSTRUIRE LINIE DE FABRICATIE PENTRU HRANA ANIMALE** -, propune reglementarea din punct de vedere urbanistic a terenului studiat în vederea construirii unei linii de producție, pentru hrana animalelor, avand doua sectoare principale:

- hrana uscata: linie tehnologica 20 to/h fabricatie hrana uscata - *instalatie tehnologica fabricatie Dry Petfood cu o capacitate de 20 to/h cu o functionare medie de 22 h/zi, capacitate de productie de cca. 440 to/zi;*
- hrana umeda: linie tehnologica 18,4 to/h fabricatie hrana umeda - *instalatie tehnologica fabricatie Wet Petfood cu o capacitate de 18,4 to/h cu o functionare medie de 22 h/zi, capacitate de productie de cca. 404,8 to/zi;*

Sunt urmărite următoarele obiective:

1. Stabilirea unor funcțiuni compatibile (zonificarea funcțională a amplasamentului) necesare încadrării zonei pentru desfășurarea proiectului de investiție “Construire linie de fabricație pentru hrană animale”;
2. Stabilirea condițiilor tehnice și urbanistice de ocupare a terenului (regim de aliniere, regim de înălțime, procentul de ocupare al terenului - POT, coeficientul de utilizare a terenului - CUT, retrageri minime obligatorii), permisiuni, restricții;
3. Dezvoltarea activităților de producție în zonă prin realizarea construcțiilor, instalațiilor și respectiv punerea în funcțiune a instalațiilor necesare pentru desfășurarea fluxului tehnologic de fabricare a produselor ce constituie hrană pentru animale (pentru realizarea activităților de producție și depozitare);
4. Realizarea infrastructurii conexe necesare pentru desfășurarea activității de producție și depozitare prevăzute prin proiect (anexe tehnice, administrative și sociale, drumuri și platforme, parcaje, împrejurimi, bransamente și utilități);
5. Fabricarea și depozitarea produselor ce constituie hrană pentru animale în cadrul construcțiilor și instalațiilor prevăzute prin proiect;
6. Promovarea unei producții sustenabile în conformitate cu obiectivele și politicile europene prin realizarea proiectului de investiții, prin reciclarea și recuperarea subproduselor care nu sunt destinate consumului uman, în conformitate cu cele mai bune tehnici disponibile existente;

Strada Lalelelor, Nr.7B, Alba Iulia, Jud. Alba, Cod poștal 510217

Tel.: +40258 813290; Fax: +40258 813248; e-mail: office@apmab.anpm.ro; website: http://apmab.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



7. Promovarea/facilitarea dezvoltării economice a zonei prin asigurarea de locuri de muncă ca urmare a executării proiectului de investiție respectiv a punerii în funcțiune a instalațiilor prevăzute prin acesta.

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului și participarea acestuia la luarea deciziei în activitatea de definitivare și avizare din punct de vedere al protecției mediului a planului. Astfel au fost mediatizate prin anunțuri în presa locală: elaborarea planului și solicitarea de obținere a avizului de mediu, încadrarea planului în categoria celor ce necesită efectuarea evaluării de mediu, finalizarea raportului de mediu și organizarea dezbaterii publice a acestuia. Documentația a fost accesibilă publicului la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Alba pe toată durata procedurii.

Agenția pentru Protecția Mediului Alba va mediatiza prezenta decizie prin afișare pe pagina proprie de internet.

În conformitate cu prevederile HG 1076/2004, titularul planului are obligația de a face publică această decizie în termen de 5 zile de la publicarea ei de către Agenția pentru Protecția Mediului Alba pe pagina proprie de internet, printr-un anunț în mass media cu următorul conținut, urmând a transmite către Agenția pentru Protecția Mediului Alba documentele privind mediatizarea anunțului;

Agenția pentru Protecția Mediului Alba anunță publicul interesat că în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit desfășurată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba în data de 01.07.2025 a luat decizia de emitere a avizului de mediu pentru PUZ- CONSTRUIRE LINIE DE FABRICATIE PENTRU HRANA ANIMALE- amplasament comuna Ciugud sat Drambar str Industriei nr 9, județul Alba, titular TRANSAVIA SA.

Decizia va fi afișată pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Alba (<http://apmab.anpm.ro>), și pe pagina de internet a titularului.

p. Presedintele Agentiei Nationale pentru Mediu si Aree protejate
semneaza,

ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZATII,
Alexandra Lucia RISTIN



ȘEF SERVICIU AVIZE,
ACORDURI, AUTORIZATII,
Alexandra Lucia RISTIN

ÎNTOCMIT
Delia STĂNESCU

Pagină 2 din 2

Strada Lalelelor, Nr.7B, Alba Iulia, Jud. Alba, Cod poștal 510217

Tel.: +40258 813290; Fax: +40258 813248; e-mail: office@apmab.anpm.ro; website: <http://apmab.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

